

依法依规加快推进安置房建设

本报讯（记者 彭慧）9月16日晚，市中心城区土地供应会审专委会召开2019年第14次会审会议，对中心城区第14次土地出让会审项目进行研究。市委常委、常务副市长吉建军出席。

会议对市城乡一体化示范区内的两宗棚改安置房项目用地的招拍挂出让土地事项，以及金地置业有限公司协议出让土地事项进行了论证研究。

会议指出，安置房建设直接关系群众利益和社会稳定，是民生建设和城市发展的重要内容，要在依法依规的前提下科学谋划，抓紧完善土地手续，加快遗留问题处理，尽快落实棚改资金。安置房项目的规划、建设及分配

由我市住建部门和所在区（管委会）负责监管，各级各部门要将群众利益放在首位，坚持问题导向，认真研究，细致梳理项目建设过程中存在的困难和问题，找准破解难题的关键点，积极创新工作思路和方法，在依法办事的前提下，合力推进安置房项目建设。目前，我市中心城区城市建设已经进入全面加速时期，要把土地文章做好做实，抓紧盘活和经营好土地，实现土地价值最大化，提高土地利用效率，真正实现土地由市场需求来决定价格，激发市场活力，鼓励和积极引导真正有实力、有竞争力的企业参与开发建设，为促进我市经济高质量发展提供有力支撑。①⑥

加强规划批后监管

杜绝新增问题楼盘

本报讯（记者 彭慧）9月16日晚，我市城乡规划委员会2019年第16次会议召开，研究中心城区规划方案和建设工程等。市委常委、常务副市长吉建军出席会议。

吉建军指出，工程项目在提交规划方案设计之初，相关部门要在技术上严格把关，吸取之前问题楼盘的深刻教训，在水电气路、消防、幼儿园（小学），以及物业用房、社区用房、养老用房、社区卫生用房及其他市政设施配套等方面，均要严格按照国家新制定的标准和规范来执行。设计方案要注重打造细节，例如新建项目的空调外机不宜裸露，要统一封闭式安装，房屋

楼顶要有特色、有亮点，不能为了节约成本草草了事等。

吉建军强调，规委会要建立起审前、审中、审后制度，提前谋划，注重细节，慎之又慎，做到审前把关到位、审中监管到位、审后验收到位。自然资源和规划等部门近期要组织一次“回头看”活动，针对过去几年来经规委会审批竣工的地产项目，查看配套设施是否完善，物业或社区用房等是否有无擅自更改用途，有没有与规划审批条件不符或技术不规范等情况，一旦发现问题，必须叫停并予以处罚，加强规划批后的监管监督，杜绝再出现新的问题楼盘。①⑥

市政府召开恒大集团周口投资项目推进会

本报讯（记者 李莉）9月16日上午，市政府召开恒大集团周口投资项目推进会。市委常委、常务副市长吉建军，副市长胡军出席会议。

会议要求，各级各部门要以深入开展“不忘初心、牢记使命”主题教育为契机，强化使命担当、责任担当，凝心聚力、攻坚克难，用重大项目建设的实际成效检验主题教育成果。

会议强调，要深刻认识抓好恒大

集团周口投资项目前期工作的紧迫性和重要性，加强科学论证，做好统筹安排，提高工作效率，切实把各项工作做好做扎实。各职能部门之间要加强协调联动，搞好对接服务，加快完善土地报批等各项行政审批手续的办理，为项目10月份开工建设提供保障。项目建设单位要加快工作进度，合理安排计划，确保项目如期开工建设。①⑥

以主题教育为引领 做好新时代宣传思想工作

本报讯（记者 王晨）9月17日上午，市委宣传部“不忘初心、牢记使命”主题教育动员会议召开。市委常委、统战部长赵锡昌出席会议并讲话，强调要认真学习贯彻习近平总书记重要讲话精神，按照中央、省委、市委部署要求，扎实开展好“不忘初心、牢记使命”主题教育，锐意开拓进取，勇于担当作为，推动宣传思想工作不断强起来。

赵锡昌强调，宣传部门要提高政治站位，深刻认识开展主题教育的重大意义，切实增强开展主题教育的思想自觉、政治自觉和行动自觉。要密切联系实际，落实主题教育重点措施，加强理论学习，不断推动学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想武装的迫切需要，是推进新时代党的建设的

重中之重，加强科学论证，做好统筹安排，提高工作效率，切实把各项工作做好做扎实。各职能部门之间要加强协调联动，搞好对接服务，加快完善土地报批等各项行政审批手续的办理，为项目10月份开工建设提供保障。项目建设单位要加快工作进度，合理安排计划，确保项目如期开工建设。①⑥

会上，市委第十一巡回指导组到会指导。①⑥

市政府与招商蛇口集团举行项目对接活动

本报讯（记者 张劲松）9月17日上午，周口市政府与招商蛇口集团项目对接会召开。副市长胡军出席会议，市城乡一体化示范区、市自然资源和规划局、市商务局、市住房城乡建设局等相关负责同志参加会议。

会上，胡军与会人员认真听取了招商蛇口集团负责同志就蛇口招商项目前期规划设计的汇报。在听取汇报后，针对蛇口招商项目规划设计，胡军要求，在规划设计时要涵盖海绵城市设计理念，规划定位要体现周口的文化，要着重体现出市委、市政府提出的“满城文化半城水”的理念；整体的规划定位要体现出智慧、智能、文化、

宜居、产业高度融合的理念，进一步优化完善规划设计方案；注意建成后的整体效果，要从透视角度上进行整体设计规划；产业规划要进一步拓展，可以从生态、养老、文化创意等多个新兴业态进行拓展，把这些融入到规划设计中；整体空间布局要进一步优化，项目规划方案要做到从大到小、从粗到细进行设计，要把众多先进的现代新城理念体现出来，做到既有整体的展示，又有细节的突出，争取打造出周口最现代、最宜居的新城。

会上，与会相关单位负责同志分别就蛇口招商项目的规划设计方案提出了具体的建议。①⑥

建立长效机制 巩固“创卫”成果

本报讯（记者 王泉林）9月17日，市政协副主席杨■来到分包的育新街（文明路至大庆路段），冒雨督导“创卫”工作。她指出，要建立长效机制，巩固“创卫”成果，确保人民群众长期受益。

杨■带领分包责任单位负责人，仔细查看育新街两侧卫生状况、交通秩序和志愿者活动开展情况。她指出，“创卫”是一项艰巨而复杂的任务，是一个努力向好改变的过程。我们要充分认识这个过程的重要性、艰巨性、持续性。经过一个时期以来的

努力，育新街（文明路至大庆路段）发生了显著变化，卫生状况和交通秩序都有了明显改观，出店经营整治效果良好。我们要下功夫保持好取得的成果，继续完善长效机制，进一步加强管理，把优良的秩序和情况保持好、维护好、发展好。要切实强化管理，继续深化志愿者服务，落实好“门前三包”责任制，让更多群众参与到“创卫”中来，形成人人参与“创卫”、人人热爱文明的精神自觉，凝聚起维护和改善市容环境的强大合力，让人民群众长期受益。①⑥

我市各级各部门相继召开主题教育工作会议

（上接第一版）开展主题教育，内容多、任务重、时间紧，要求高。机关主题教育领导小组要周密安排部署，坚持以上率下，加强宣传引导，切实做到“两手抓”“两促进”，真正把学习成效转化为推动工作的实际行动。②⑥

周口市政府办公室

本报讯（记者 李凤霞）9月17日下午，市政府办公室召开“不忘初心、牢记使命”主题教育工作会议，深入学习贯彻习近平总书记在中央“不忘初心、牢记使命”主题教育工作会议上的重要讲话精神，贯彻落实党中央、省委和市委决策部署，对市政府办公室扎实开展主题教育工作作出具体安排。市政府秘书长、市政府办公室党组书记孙鸿俊作动员部署。市委第六巡回指导组到会指导。

会议指出，开展“不忘初心、牢记使命”主题教育是党的十九大作出的重要部署，是在新中国成立70周年之际向全党发出的战略动员，市政府办公室全体同志要提高政治站位，深刻领会主题教育的重大意义，牢牢把握目标任务，全面落实市委安排部署，真学真研真查真改，高质量高标准组织开展主题教育。

会议强调，此次主题教育时间紧、任务重、要求高，市政府办公室作为政府中枢机关，要发挥表率作用，注重实际效果，力戒形式主义、官僚主义，把开展主题教育同贯彻落实党中央、省委、市委重大决策部署结合起来，同落实“三高三优”工作目标、推动高质量发展、打好“三大攻坚战”等重点工作结合起来，同提升市政府办公室“三服务”水平结合起来，通过主题教育深入有序开展，把初心使命变成党员干部锐意进取、开拓创新的“精气神”和埋头苦干、真抓实干的自觉行动。

会议强调，此次主题教育时间紧、任务重、要求高，市政府办公室作为政府中枢机关，要发挥表率作用，注重实际效果，力戒形式主义、官僚主义，把开展主题教育同贯彻落实党中央、省委、市委重大决策部署结合起来，同落实“三高三优”工作目标、推动高质量发展、打好“三大攻坚战”等重点工作结合起来，同提升市政府办公室“三服务”水平结合起来，通过主题教育深入有序开展，把初心使命变成党员干部锐意进取、开拓创新的“精气神”和埋头苦干、真抓实干的自觉行动。