周口报业传媒集团

登报中心

遗失声明、注销公告、减资公告、转让公告……

今日办理，次日见报

咨询热线：0394-6190066　邮箱：zkrbggb@126.com

地址：周口大道6号报业大厦（市游泳馆对面）一楼东

关于马勇继承马友来不动产的公告

申请人马勇因继承马友来位于太康县城关镇支农路 2 号的不动产，土地证号：太国用(94)字第 716 号。现向我单位申请办理不动产登记，经马友来所有继承人赵祥碧、马道军、马勇、马彩霞、马红云、马卉、马小红同意，由马勇继承上述不动产所有权。

现对申请人申请继承事项予以公告，如有异议者请自公告之日起 15 个工作日内向我单位提出书面申请，逾期没有异议，将在公告期满后为申请人办理相关不动产登记。

太康县不动产登记中心
2020 年 12 月 15 日

关于张满意继承张中武不动产的公告

申请人张满意因继承张中武位于太康县城关镇西关大街张家胡同的不动产(房 19-407 号、地 80001277 号)，现向我单位申请办理不动产登记，经张中武所有继承人魏桂芝、张孝民、张秋花、张孝花、张印兰、张田同意，由张满意继承上述不动产所有权。

现对申请人申请继承事项予以公告，如有异议者请自公告之日起 15 个工作日内向我单位提出书面申请，逾期没有异议，将在公告期满后为申请人办理相关不动产登记。

太康县不动产登记中心
2020 年 12 月 15 日

遗失声明

●鹿邑县申美华房地产开发有限公司遗失营业执照副本，统一社会信用代码：91411628MA40FAER3B，声明作废。

2020 年 12 月 15 日

●扶沟县同济大药房药品经营许可证副本丢失，证号：豫 DB3941028，声明作废。

2020 年 12 月 15 日

●周口天顺汽车贸易有限公司豫 P9Y69 挂营运证丢失，证号：411620047453，声明作废。

2020 年 12 月 15 日

●冯国英(41272519520420001X)不慎将位于鹿邑县西外环路西鹿辛运河北侧国有土地使用证丢失，编号：鹿国用(2003)字第 333 号，声明作废。

2020 年 12 月 15 日

●河南迪世博医疗器械有限公司银行开户许可证丢失，核准号：J5085000761501，声明作废。

2020 年 12 月 15 日

●项城市杂技艺术学校公章不慎遗失，声明作废。

2020 年 12 月 15 日

●太康县豫康医药连锁有限责任公司豫康 2 店(证号：豫 CB3944183)、豫康 4 店(证号：豫 CB3944169)、豫康 10 店(证号：豫 CB3944175)药品经营许可证正本丢失，声明作废。

2020 年 12 月 15 日

中国银行保险监督管理委员会周口监管分局公告

(2020) 第 53 号

下列金融机构经中国银行保险监督管理委员会周口监管分局核准换发金融许可证。现予以公告：

机构名称：中国邮政储蓄银行股份有限公司西华县箕城北路支行

营业地址：河南省周口市西华县城关镇箕城路联通公司楼下箕城路 926 号

机构编码：B0018S341160078

流水号：00680468

业务范围：许可该机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务，经营范围以批准文件所列为准。

联系电话：0394-2553729

邮编：466600

批准日期：2008 年 2 月 29 日

发证日期：2020 年 12 月 14 日

批准机关：中国银行保险监督管理委员会周口监管分局

邮编：466000

招标公告

鹿邑县熙和园前期物业管理服务项目，现已符合公开招标条件。周口市中友工程咨询有限公司受河南瑞恒房地产开发有限公司的委托，就鹿邑县熙和园前期物业管理服务项目进行公开招标，欢迎符合相应资格条件的投标人参加投标。

一、项目基本情况与招标范围

鹿邑县熙和园前期物业服务项目，开发建设单位是河南瑞恒房地产开发有限公司，项目位于鹿邑县博德西路南侧，东至希夷路、西至鸣鹿路、南至卫真西路、北至博德西路。规划总用地面积 36480㎡，规划建筑面总积 86655.74㎡。

二、项目预算　资金来源：企业自筹资金，招标控制价为每年约 162 万元。

三、服务期限　自签订合同之日起至成立业主委员会并与选聘的物业服务企业签订物业服务合同生效之日止。但在本合同期限内，业主委员会与业主大会决定选聘的物业服务企业签订的物业服务合同生效时，本合同自行终止。

四、投标人资格要求　1.有效的营业执照、经营范围包含物业服务，具有独立法人资格和承担民事责任的能力。2. 具有固定经验场所和三年以上物业管理经验，有履行物业服务合同所必需的物业服务设备和专业技术能力。3.参加招标活动近三年内，有良好的纳税记录，在经营活动中无重大违法记录。 4.投标人拟派项目经理须有二年以上住宅或商业小区物业管理经验，具有物业项目经理证书或物业管理师证书。5.投标人须在《河南省物业管理综合监管平台》注册登记，须纳入周口市物业行业协会监管。6. 本项目不接受联合体投标。7.法律、行政法规规定的其他条件。

五、报名信息　1.报名方式：在《河南省房地产综合管理监管平台》线上和实际报名地点同步进行。2.报名时间：2020 年 12 月 15 日至 2020 年 12 月 19 日（不少于 5 个工作日），8:00-12:00 、15:00-17:00，逾期不予受理；报名地点：鹿邑县熙和园项目部；报名时需提供资料：企业营业执照、开户许可证、法定代表人身份证(或被委托人身份证)、及投标人资格要求中的全部资料。上述证件均需提供原件，另提供加盖企业印章的复印件一份(网上可查)。代理机构对上述资料的审验并不作为投标资格最终认定，投标人应对报名资料的真实性、合规性负责，开标后由评审委员会审核，不符合该项目资格条件的投标文件将被拒绝。3.招标文件售价：300 元/本，售后不退。

六、发布公告的媒介　本次招标公告在《河南省房地产综合管理监管平台》《周口日报》《周口晚报》和周口市物业服务行业协会网站同步发布。

七、开标时间及地点

1. 开标时间：2021 年 1 月 5 日 10 时 30 分(北京时间)。2.开标地点：鹿邑县大酒店 10 楼会议室

八、招标联系事项

招标人：河南瑞恒房地产开发有限公司

联系人：孙磊

联系电话：18920129581

招标代理机构：周口市中友工程咨询有限公司

联系人：李鹏举

联系电话：13903941960

2020 年 12 月 15 日

公 告

兹有吉林瑞元集团有限公司、项城瑞元房地产发展有限公司对吉林瑞元集团有限公司在项城市开发建设的瑞元国际广场产权公告如下：凡是通过法院拍卖取得的商铺、公寓、写字楼的产权一律不享受我公司售楼部对外销售的各项优惠及返租、包租政策，并且办理变更过户时买方须缴纳相关费用。

特此公告

吉林瑞元集团有限公司
项城瑞元房地产发展有限公司
2020 年 12 月 15 日

招标公告

沈丘建业三里井项目前期物业服务项目，现已符合公开招标条件。欢迎符合相应资格条件的投标人参加投标。

一、项目基本情况与招标范围

1.项目名称：沈丘建业三里井项目前期物业服务项目，位于周口市沈丘县和谐路南侧，占地面积 35750.27㎡，总建筑面 61007.43㎡。项目基本情况详见投标人须知正文。2.招标范围：沈丘建业三里井项目前期物业服务项目物业管理全部内容。

二、项目资金测算

资金来源于全体业主，招标控制价为每年 292 万元(拟商业 6 元 /平方米/月)

三、服务期限　按年度计算，从签订合同之日起至本物业首次业委会确定物业服务企业、并签订物业服务合同之日终止。

四、投标人资格要求

1.有效的营业执照、经营范围包含物业服务，具有独立法人资格和承担民事责任的能力（包括总公司授权的分公司，总公司下属子公司）。2.投标人须在《河南省物业管理综合监管平台》注册登记。3.具有履行物业服务合同所必需的物业服务设备和专业技术能力。4.有依法缴纳税金的良好记录，参加招标活动近三年内，在经营活动中无重大违法记录。5.投标人拟派项目经理须具有物业经理证书(项目经理、企业经理、部门经理其中之一)或物业管理师证书。6. 本项目不接受联合体投标。7.法律、行政法规规定的其他条件。

五、报名信息　1.报名方式：河南省物业管理综合监管平台线上和文件规定的实际报名地点现场同步报名。2. 报名时间：2020 年 12 月 15 日至 2020 年 12 月 21 日（不少于 5 个工作日），8:00-12:00 、15:00-17:00，逾期不予受理；报名地点：周口市汇林大道九远机械有限公司二楼办公室。3.报名时需提供资料：企业营业执照、法定代表人身份证(或被委托人身份证)及投标人资格要求中的全部资料。上述证件均需提供原件，另提供加盖企业印章的复印件一份(网上可查)。代理机构对上述资料的审验并不作为投标资格最终认定，开标后由评审委员会审核，不符合该项目资格条件的投标文件将被拒绝。4.招标文件售价：300 元/本，售后不退。

六、发布公告　本次招标公告在《河南省物业管理综合监管平台》《周口日报》《周口晚报》或市级以上新闻媒介同步发布。

七、开标时间及地点：

1.开标时间(即投标文件接收截止时间)2021 年 1 月 6 日 10 时 30 分。2.开标地点：周口市文明路 35 号院内北楼 4 楼物业协会会议室。

八、招标联系事项：

招标人：沈丘县筑航置业有限公司

联系人：杨经理

联系电话：0394-5309999

招标代理机构：周口市天宏工程管理有限公司

联系人：张佩佩

联系电话：13608412277

2020 年 12 月 15 日

太康县国有建设用地使用权出让成交公示

太自然示字〔2020〕13 号

按照《土地管理法》《城市房地产管理法》《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则，我局于 2020 年 11 月 20 日~2020 年 12 月 11 日拍卖出让 1 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块基本情况：

宗地编号	宗地位置	土地用途	土地面积	出让年限	成交价款	受让人
TK2020-28	太康县周庄路东侧、通泰路南侧、化匠路西侧	居住兼容商业	24667.1平方米	住宅 70 年商业 40 年	4790万元	河南省嘉银置业有限公司

二、公示期：2020 年 12 月 14 日至 2020 年 12 月 23 日

三、该宗地已签订《成交确认书》，在规定时间内签订出让合同，相关事宜在合同中约定。

联系电话：0394-6815019　联系人：李先生

太康县自然资源局
2020 年 12 月 15 日

招标公告

扶沟县法姬娜滨湖公园住宅小区前期物业服务项目，现已符合公开招标条件。欢迎符合相应资格条件的投标人参加投标。

一、项目基本情况与招标范围

1.项目名称：扶沟县法姬娜滨湖公园住宅小区前期物业服务项目，位于扶沟县西至双洎路、东至甄权路、南至雕亭路、北至规划支路，占地面积 52974.65㎡，总建筑面积 115267.07㎡。项目基本情况详见投标人须知正文。2.招标范围：扶沟县法姬娜滨湖公园住宅小区前期物业服务项目物业管理全部内容。

二、项目资金测算　资金来源于全体业主，招标控制价为每年 272 万元(拟住宅 1.8 元/平方米/月、商业 3 元/平方米/月、地上车位管理费 70 元/个/月、地下车位管理费 60 元/个/月)

三、服务期限　按年度计算，从签订合同之日起至本物业首次业委会确定物业服务企业、并签订物业服务合同之日终止。

四、投标人资格要求　1.有效的营业执照、经营范围包含物业服务，具有独立法人资格和承担民事责任的能力(包括总公司授权的分公司，总公司下属子公司)。2.投标人须在《河南省物业管理综合监管平台》注册登记。3.具有履行物业服务合同所必需的物业服务设备和专业技术能力。4.有依法缴纳税金的良好记录，参加招标活动近三年内，在经营活动中无重大违法记录。5.投标人拟派项目经理须具有物业经理证书(项目经理、企业经理、部门经理其中之一)或物业管理师证书。6.本项目不接受联合体投标。7.法律、行政法规规定的其他条件。

五、报名信息　1.报名方式：河南省物业管理综合监管平台线上和文件规定的实际报名地点现场同步报名。2. 报名时间：2020 年 12 月 15 日至 2020 年 12 月 21 日（不少于 5 个工作日），8:00-12:00 、15:00-17:00，逾期不予受理；报名地点：周口市汇林大道九远机械有限公司二楼办公室。3.报名时需提供资料：企业营业执照、法定代表人身份证(或被委托人身份证)及投标人资格要求中的全部资料。上述证件均需提供原件，另提供加盖企业印章的复印件一份(网上可查)。代理机构对上述资料的审验并不作为投标资格最终认定，开标后由评审委员会审核，不符合该项目资格条件的投标文件将被拒绝。4、招标文件售价：300 元/本，售后不退。

六、发布公告　本次招标公告在《河南省物业管理综合监管平台》《周口日报》《周口晚报》或周口市物业协会网站同步发布。

七、开标时间及地点：　1.开标时间(即投标文件接收截止时间)2021 年 1 月 6 日 9 时 30 分。2.开标地点：周口市文明路 35 号院内北楼 4 楼物业协会会议室。

八、招标联系事项：

招标人：扶沟县法姬娜置业有限公司

联系人：张经理

联系电话：0394-6270888

代理公司：周口市天宏工程管理有限公司

联系人：张佩佩

联系电话：13608412277

2020 年 12 月 15 日

拟申请注销登记公告

河南省黄泛区农场中心医院拟向事业单位登记管理机关申请注销登记，现已成立清算组。请债权人自 2020 年 12 月 5 日起 90 日内向本清算组申报债权。

特此公告。

河南省黄泛区农场中心医院清算组
2020 年 12 月 15 日