

# 扶沟:打造营商环境“新高地” 护航“中原菜都”建设

本报讯(记者 金月全)“一流的营商环境吸引了我们,县委、县政府主要领导发展蔬菜的决心打动了我们,全县干部职工凝神聚力苦干实干的精神感动了我们。”日前,扶沟德利尔现代农业科技园项目负责人于君慧说。投资3000万元的德利尔项目从考察到项目正式落地仅用了9天。

“扶沟蔬菜发展环境全国无双,上到县领导,下到老百姓,是真心实意发展蔬菜的。来这里投资就对了!”今年是河南农大扶沟蔬菜研究院负责人马强在扶沟工作的第11个年头。每逢有人前往园区参观,他就自觉充当扶沟蔬菜招商“代言人”。

今年以来,扶沟县秉持“营商环境就是生产力”理念,以“万人助万企”活动为抓手,持续深化“放管服”改革,抢抓发展机遇,全力打造优化营商环境“新高地”,护航“中原菜都”建设。

扶沟县蔬菜种植历史悠久,是全国果菜十强县、河南省蔬菜生产第一大县,全县蔬菜播种面积52万亩,从业人员13万人,年均产量370万吨,产值46.8亿元。

今年的扶沟县委经济工作会议提出:聚焦“中原菜都”建设,谋划建设一批农业产业化项目,做大做强做优农业产业。

扶沟县委、县政府高度重视“中原菜都”建设,为确保这个“一号工程”高标准推进,成立了由县委书记孙红伟、县长崔卫国任双组长的蔬菜产业发展领导小组,出台县、乡、村三级书记抓蔬菜机制,把蔬菜产业纳入目标管理,建立了严格的考核、奖惩、扶持体系。同时在全省率先成立了蔬菜发展服务中心,并选派一批素质高、业务强的工作人员充实进来。实行蔬菜项目专班推进,落实一个项目一名县处级包靠领导,一个责任单位和一个推进小组,一月一调度,

一季一点评的包靠推进制度,围绕节点推进机制、问题解决机制、调度通报机制等,突出正向激励和问题解决,加强目标管理和运行监测。

在蔬菜产业发展上,扶沟县牢固树立以人民为中心的思想,把打造“中原菜都”的出发点和落脚点放在群众致富增收上,持续按照“提质效、扩规模、创品牌、建平台、强体系”的总体思路,做到“一主导、五驱动、一推进”。“一主导”,即政府主导。主导顶层设计,主导政策争取,主导园区规划,主导产业的发展方向。“五驱动”,一是政策推动,通过从基础设施扶持、规模基地奖补、租赁经营优惠、金融政策倾斜、品牌建设奖励、强化科技支撑、特殊基地(获得供港澳和出口认证证书的蔬菜企业)奖补等一系列的扶持政策,鼓励有实力的企业、农民专业合作社和种菜大户发展多种形式的规模经营,不断扩大优质蔬菜种植规模。二是典型带动,通过一些成熟园区和种植大户种菜所产生的社会效应、经济效应,来带动群众,或者其他的社会资本、企业公司发展蔬菜。三是品牌拉动,把扶沟蔬菜品牌打造成为享誉中原、驰名全国的品牌名片。用品牌效应拉动经济效益,增强群众发展蔬菜的信心。四是创新驱动,重点是管理和服务的创新,在管理创新上,通过蔬菜协会的引领,推行规范化管理、标准化生产、全程可追溯,实现蔬菜高品质输出;在服务创新上,健全县乡村三级服务体系,从技术、资金、销售等方面全方位强化保障。五是上下联动,建立县乡村三级蔬菜协会,让全县上下联动起来,形成整体合力,避免各自为战。“一推进”,即递次推进,尊重市场规律、群众意愿,不搞一刀切,确保群众愿意种菜、种出好菜,并且卖出好价钱,激发蔬菜产业发展的内生动力。

扶沟县邀请中国农业大学、中国蔬菜协会专家,立足实际,反复论证,研究出台《扶沟县蔬菜产业发展规划(2020-2025)》,加快“一乡一特一村一品”区域布局,确立“一园三区十小镇”蔬菜产业布局规划,着力建设占地3000亩的中原菜博园,打造69万亩的绿色蔬菜生产区、2000亩的加工物流配送区、5000亩的三产融合示范区。出台《扶沟县蔬菜产业发展扶持政策》,近三年来,每年投入蔬菜产业的扶持资金、奖励资金、整合资金达到1000万元,有力支持了蔬菜产业的发展。

目前,扶沟县形成了27个县直单位和16个乡镇(街道办)齐抓共管蔬菜产业的新格局。各乡镇、各部门紧紧围绕蔬菜产业这个中心,设身处地协调解决蔬菜产业发展中遇到的各种问题,坚持事前精准指导、事中代办帮办、事后回访优化,变“等客受理”为“上门服务”,变“服务蔬菜产业绿色通道”为“全程高速”。对蔬菜产业项目的洽谈、立项、论证、审批、管理等工作实行一条龙服务。践行“一线工作法”,加速项目落地。县处级领导带头落实优化营商环境相关制度,挂钩联系重大蔬菜产业项目,推动工作在一线推进,问题在一线解决、难点在一线攻克。同时,对重大蔬菜产业项目、重点蔬菜企业(园区),坚持“一企一策”“一事一议”“特事特办”,建立专项专人、专事专责、专办专结的审批制度,推广“亲商、敬商、富商、安商”的服务模式给予企业发展信心,为广大客商筑巢发展奠定坚实基础。在土地流转上,充分尊重农民意愿和保持承包权不变,积极引导农民采取土地流转、土地置换、返租承包等形式,解决了蔬菜大棚用地问题。在建棚类型上,学习借鉴国内先进模式,广泛征求群众意见,曾经六易其稿,最终达到群众满意。注重以点带面、搞好示范,先后引进建立

了河南农业大学扶沟蔬菜研究院、河南绿久农业科技公司等蔬菜产业化龙头企业,同时持续推进乡镇建立蔬菜生产示范园区,辐射带动周边群众大力发展蔬菜种植。

此外,扶沟县不断加大财政、金融等政策支持力度,用足用活产业发展基金、小额信贷、财政贴息、租金减免等惠企政策,积极帮助企业进行蔬菜产品深加工,延伸产业链,提升附加值,促进农业增效、农民增收、农村发展。

为了解决无公害蔬菜生产技术难题,扶沟县建立了县乡村三级技术服务网络,培养了5200多名农民蔬菜“土专家”和“田秀才”,常年聘请河南农大、河南农科院的蔬菜专家为技术顾问,指导蔬菜生产,进行新品种、新技术的推广和应用。组织蔬菜种植经验丰富,管理技术精湛的农民专家为技术指导员,常年奔波在田间地头、蔬菜生产一线,为蔬菜种植户及时排忧解难。组织全县蔬菜园区、种菜大户及各乡镇负责人赴山东潍坊、寿光、莘县等地参观学习蔬菜产业发展新理念。先后组织编写了《扶沟县无公害蔬菜生产操作规程》、《设施蔬菜栽培技术》等“扶沟特色”农学教材。为菜农定期发送天气预报、管理技术、销售信息等手机短信,提高农民的种植水平和抵御市场风险的能力。

在加强软环境建设基础上,扶沟县进一步完善蔬菜园区用电、用水、用气、排污、道路建设等基础设施,加快完善农资、商超等系列配套设施,让企业进得来、稳得住、能发展,让客商可安居、能乐业、有奔头。

栽好梧桐树,自有风来栖。今年以来,碧桂园、牧原、江苏德利尔等一批蔬菜产业项目相继落户扶沟,项目从签约到落地的时间也被不断刷新,充分体现了“扶沟速度”和“扶沟效率”。③5

## 郸城:秋渠乡党建提炼“三个一”美丽乡村竞蝶变

(上接第一版)

仲夏时节,葱茏苍翠。“美丽靳庄”犹如一颗璀璨明珠,在秋渠乡西侧闪耀,成为全县乡村振兴的标杆。

闫坤华是一名本科毕业生,在村“两委”换届中脱颖而出,接过了靳庄村的接力棒。他学历高、年纪小、眼光新,带领靳庄踏上了新征程。他当导游,带领记者一览靳庄之美。

入村的振兴大道两侧10米高银杏树作为行道树,以红叶石楠、高秆月季、百日红点缀其中,绿化错落有致,绿叶红花相间,美不胜收;村内的道路两旁红瓦白墙、清新悦目,3D彩绘绿水青山迎客松、鲜艳夺目百梅图、五谷丰登大粮仓、鸟语花香醉田园的中国画,令人一路走来,满目繁花、如诗如画;村内的24个废坑塘全部经过改造,有的垫平变成了文化广场,有的装点变成了街角公园,有的深挖变成了望花湖,有的重建变成了靳泽湖,还有的变成了垂钓乐园……垂柳依岸、挑檐凉亭、红木拱桥、文化长廊、彩砖漫道、绿草如茵、百花点缀,时而有白鸪戏水、曲项高歌,燕子低飞、微动涟漪,三五孩童、欢声笑语,时时处处皆美景,靳庄群众在画中。

像靳庄这样,通过“三个一”激发新斗志、焕发新生机、发生大蝶变的,还有李堂、刘楼等等。

自从从人居环境整治工作作为全乡一项重点工作,该乡每月由书记或乡长带队进行人居环境观摩,各村支部书记参与,现场实名制打分,并把分数作为考评依据,开展了以“一大整治、五小工程”为载体的集中行动,即人居环境整治和路肩管护、绿化完善、村室提升、空房拆除、坑塘治理五小工程。截至目前,全乡已累计路肩管护110公里,植树5万多棵、拆除空房300多间,先后治理坑塘68个,各村“顽疾”先后变成了“亮点”。群众看到了乡村振兴的希望,纷纷加入到建设美丽家园的队伍中来,形成了空前的党建向心力和战斗合力。

“三个一”强实力 秋渠发展高质量

阳光,总能让人看到希望。

秋渠乡“三个一”有效破解了乡镇党委基层治理缺乏有效抓手的难题,有效破解了长期以来存在的党建工作与基层治理“两张皮”的难题,有效破解了农村党建目标与党建任务相脱离的难题,全乡形成了拼搏进取、干事创业的

## 关于中央第五生态环境保护督察组交办周口市群众举报件查办情况公示

### 中央第五生态环境保护督察组向我市交办群众举报件办结信息公开(第十四批 2021年8月26日)

序号	受理编号	交办问题基本情况	行政区域	污染类型	调查核实情况	是否属实	处理和整改情况	是否办结	责任人被处理情况
1	D2H A20 210 420 005 0	周口市扶沟县柴岗乡八一林场第二初级中学西边,金香豫食品加工扶沟县,污水排入学校前面河沟里,污水气味难闻。	扶沟县	水	经查,群众反映情况属实。 (一)群众反映的金香豫食品加工为扶沟县金香豫食品有限公司,法定代表人:万林毫;营业执照统一社会信用代码:91411621MA46R3XK92;经营范围:食品生产;食品经营(销售预包装食品);食品互联网销售(销售预包装食品)。该公司厂房于2021年2月份建成,建筑面积4600平方米。该公司编制有环境影响评价报告表,环评审批文号:周环审(2020)15号。4月21日现场核查时,该公司未正常生产。经查,该公司建有污水处理实施,生产废水收集至1号沉淀池,经干湿分离机分离后进入污水处理设施进行处理,处理后废水进入2号沉淀池,处理后废水抽至附近农田用于灌溉,没有向学校前面的河沟里排放。周口市生态环境扶沟分局委托河南省正信检测技术有限公司对该厂污水进行检测,根据检测结果,该公司2号沉淀池内水质符合《农田灌溉水质标准》(GB5084-2005)。 (二)现场核查人员沿柴岗乡第二初级中学西边河沟排查,发现学校产生的生活废水顺管道排至学校西侧沟内,流入八一至柴岗乡路边沟内,产生难闻气味。	属实	4月22日,扶沟县污染防治攻坚战办向柴岗乡人民政府及扶沟县教体局下达了《关于迅速解决中央环保督察组交办我县环境问题的督办通知》(扶环攻坚督[2021]7号),要求迅速制定整改方案,确保高标准完成整改。 (一)4月22日,柴岗乡政府组织人员对柴岗乡第二初级中学西侧和八一至柴岗乡路边沟内垃圾漂浮物和水生植物进行清理打捞,并进一步实施清淤,消除黑臭现象。目前,沟内垃圾漂浮物打捞和清淤工作已完成。 (二)4月22日,县教体局责成柴岗乡中学对现有沉淀池、化粪池进行了清理净化,并结合学校实际出台整改方案,确保2021年8月25日前建成建议污水收集处理设施,学校生活废水处理后综合利用或达标排放。 截至8月25日,柴岗乡中学西侧排水沟中的积水和大量底泥已彻底清理完毕,沟底用砖泥、沙土做底层,混凝土做垫层,上铺设直径0.6米的水泥管道作为污水收集管道,共铺设300米,已全部完成;6个沉淀池已全部建成,一体化污水处理设备已完成安装调试,按照整改方案完成全部整改工作。周口市污染防治攻坚战办组织人员现场核查,铺设管网土方已回填、沉淀池已盖板、一体化污水处理设备正常运行。	是	经研究,扶沟县污染防治攻坚战办对负有监管责任的县教体局主管环保副职李军峰和柴岗乡中学校长李红来进行约谈。
中央环境保护督察周口市协调保障工作领导小组办公室 2021年8月26日									

## 沈丘县国有建设用地使用权出让网上拍卖公告

沈丘县网拍(2021)-29号

总面积的5%;4.由辖区政府负责按时向受让人交付土地。

二、竞买申请条件和要求

中华人民共和国境内外法人、自然人和其他组织,符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件,均可参加本次国有建设用地使用权网上拍卖活动。

三、确定竞得入选人方式

本次国有建设用地使用权网上拍卖出让按照价高者得原则确定竞得入选人。1.地块如果未设底价的,报价最高者即为竞得入选人。2.地块如果没有底价的,报价最高

且不低于底价者即为竞得入选人。

四、报名及保证金截止时间

竞买申请人可在2021年8月27日~2021年9月20日登录周口市公共资源交易系统(网址:<http://jyzx.zhoukou.gov.cn>)(以下简称交易系统),提交申请。竞买保证金到账截止时间为:2021年9月20日16时。

温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易资格,建议您在保证金到账截止时间的1~2日之前交纳竞买保证金。

经沈丘县人民政府批准,沈丘县自然资源局决定以网上拍卖方式出让以下1(幅)地块的国有建设用地使用权,并指定沈丘县自然资源局组织实施。现将有关事项公告如下:

一、拍卖地块的基本情况和规划指标要求(详情见下表)

备注:SQ2021-76号:1.宗地“五通一平”(宗地外通路、通电、通讯、通上水、通下水,宗地内土地平整)。2.另付地上建筑物款11344771元。3.行政办公及生活服务设施用地不得超过工业项目

五、拍卖时间及网拍报价时间 SQ2021-76号地块:2021年9月22日10时;拍卖网址:周口公共资源交易系统(网址:http://jyzx.zhoukou.gov.cn)。

六、出让资料获取方式 本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让须知及其他出让文件。拍卖出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。

七、资格审查 本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得人资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额交纳了竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发《国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书》,确认其竞买资格,出让人对网上交易进行资格审查。如因竞得人选入的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得人选人自行承担相应责任。

八、风险提示 竞买人应该谨慎报

价,报价一经提交,不得修改或者撤回。网上拍卖开始后,方可参加限时竞价。操作系统请使用Win7/Win10;浏览器请使用IE10及以上版本,其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到周口市公共资源交易中心网站(网址:http://jyzx.zhoukou.gov.cn)下载中心下载,并正确安装。

九、其他需要公告的事项

1.此次网上拍卖出网上申请、报价,不接受电话、传真、邮寄、电子邮件及口头等方式申请、报价。2.网上拍卖出让《须知》及其他资料,与本公告具有同等法律效力。3.交纳竞买保证金请按交易系统提供的银行账号交纳。4.竞买人除提供有效身份证明文件、缴纳竞买保证金外,还应提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书及商业金融机构的资信证明。5.竞买人凡存在伪造公文骗取用地手续和倒卖土地等犯罪行为、非法占用土地

大好局面。脱贫攻坚从后进跃至全县前列,2020年8月,国家普查中贫困户见面率和满意度均达100%;20%先进村、30%一般、50%后进的村级组织建设整体软弱涣散现象,变成80%为先进村、20%为一般村。党建工作和乡村振兴工作在全乡范围内形成“逢先必争、逢旗必夺”的良好态势。

秋渠乡各项工作由过去处于全县后进跃升为先进位次,荣获“市级文明乡镇”称号;在全县“六村共建”观摩评比中稳居第一;2020年5月,梁辉在全省红旗渠干部学院培训班作经验介绍;2020年11月,在全市农村人居环境推进会上作典型发言;2021年3月25召开的市委农村工作会议上,秋渠乡被评为“全市农村人居环境整治先进乡镇”。

同时,该乡还高标准规划建设“秋实产业园”,投资1000万元的郸城县财丰有限公司等4家企业已经建成投产,可安排1200名群众就地就业,年产值达1.6亿元;全力打造“中国月季之乡”,以“我为群众办实事”为依托,规划建设“行政村月季示范园”,倾力打造“农户月季观赏园”,为实现乡村振兴奠定坚实基础,绘就一幅宜居乡村图。

为什么要施行“三个一”?秋渠乡党委书记梁辉接受记者采访时给出了答案:党建工作应围绕中心、服务大局,与业务工作相辅相成,这是做好党建工作的重要遵循。然而,若因为党建工作与业务工作内容不同、特点不一样、考评体系不同,最终往往导致抓业务多、抓党务少的“两张皮”现象,从而使党建工作成了脱离业务工作、失去针对性和目的性的看版面、写总结。

“我们以党建为引领提炼的‘三个一’,兼顾‘底线达标’与‘高线倡导’。其实就是开卷考试,把信访稳定、平安建设、消防安全、食品安全、小额贷款、招商引资、产业振兴、生态宜居、乡风文明、矛盾化解以及临时工作等量化考核,每月分类定级考评,将行政村分为先进村、达标村和后进村,考评结果直接与党员干部奖励、工作经费保障及政治荣誉挂钩,并将乡包村干部、村‘两委’班子成员‘捆绑’一并奖惩,形成了一网覆盖、责任到人、分工明确、上下互通的良好局面。”梁辉说。

如今,秋渠令人刮目相看。

## 鹿邑:“返乡经济”撑起高质量发展的辉煌明天

(上接第一版)

2020年年底,鹿邑县结合区位优势 and “双创”的独特资源,吸取先进的社群运营和服务经验,搭建了鹿邑返乡创业大数据服务平台——“鹿e家”。目前,“鹿e家”平台及时播发时政新闻热点、家乡发展动态、招聘服务资源、政策法规咨询等政策和政务服务信息,吸引15万名在外鹿邑籍老乡注册,探索出了“老乡聚起来、产业引回来、人才用起来”新模式,鼓励、吸引更多有意向外出来务工返乡创业。

另外,该县农民工返乡创业工作领导小组还专门研究出台了切合实际的“1+5”政策体系,涵盖载体建设、主体培育、外出返乡人员创业扶持、人才创业、产业及技术创新、科技金融和“双创”服务等方面,为外出务工人员返乡创业提供有力支撑。同时,该县还优化营商环境和招商服务中心、农民工返乡创业综合服务中心工作,借助“鹿e家”返乡创业大数据服务平台,为企业和返乡农民工提供“一站式”全方位服务。

2020年5月,在疫情异常严峻的情况下,鹿邑县在推动“双创”政策落地、促进创业带动就业、加强融通创新、扶持“双创”支撑平台、构建“双创”发展生态、打造“双创”升级版等方面大胆探索,勇于尝试,成效明显,受到国务院督查激励和河南省政府配套激励,鹿邑“双创”模式不仅上升为河南“双创”模式,而且正式向全国推广。

“群凤还巢”撑起跨越发展脊梁

首批返乡创业的化妆刷企业老板谢绍峰在创办河南亿鑫源化妆有限公司时,为了更好发展企业,联合迪雅思化妆用具有限公司董事长黄婉杰等4人,将企业车间从南到北连成了一个大道,资源共享、联手协作,抱团取暖、集聚发展。“创业经济”兴起背后,是返乡创业人数的逐年增加,“老乡带老乡、龙头带小微、老乡带老外”,“引凤还巢”的成效正一点点在化妆刷产业上可以充分体现。目前,该县已形成了洗染、梳毛、制柄、口管、印刷、包装、粉扑、牙刷等完整的化妆用具产业链条,带动全县化妆刷相关产业经营主体达到1000多家,吸引全国专业化尾毛产业技术工人18000多人,吸纳就业人员5万多人。

“全县多层次多样化的返乡创业格局初步形成,声势浩大的‘雁归效应’和创新创业‘羊群效应’,带动的‘返乡经济’已成为我县新的经济发展增长点。”县人社局党组书记、局长秦大卿表示,2021年,投资10亿元规划建设鹿邑县工业创客小镇,倾力打造特色创业孵化平台,为返乡创业助力加了一把火。截至目前,全县农村劳动力转移就业29万余人,外出务工人员累计返乡达9万余人,累计创办各类经济实体数量3.5万个,带动就业19.5万人,老幼故里鹿邑已经成为外出返乡人员的创业沃土和就业乐土,已经成为营商环境“高地”和外商“投资洼地”。②18

使用权等违法行为,因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用途适搞商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业或个人,在违法违规行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及股东新设企业)或个人不得参加土地竞买活动。因弄虚作假而竞得土地的,其竞买结果无效,所造成的一切后果,由竞得人承担全部责任。6.本次出让为无底价出让。7.竞买人竞得土地使用权后,竞得人必须严格按照沈丘县规划部门出具的规划意见进行施工建设。8.本次出让出让事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

特此公告  
联系电话:13592268089  
联系人:王先生

沈丘县自然资源局  
2021年8月28日