周口报业传媒集团主办
网址:www.zhld.com
报头题字 冯永昌
投稿邮箱:zkrbcd@163.com
新闻热线:8599343

大地产 周刊

2018 年 4 月 12 星期四
戊戌年二月廿七
组版编辑 黄全红
第 12 期

展会品牌广受认可 地产企业参展踊跃

周口首届物业节暨建业·世和府杯 2018 春季大型房展会值得期待

□记者 王河长 牛勇威

本报讯 想买房，想在物业公司谋求一份工作，等到“五一”再决定。周口首届物业节暨建业·世和府杯 2018 春季大型房展会将于 4 月 28 日至 5 月 1 日在五一文化广场举办。

记者从组委会了解到，本次房展会招商火爆，至今已有 20 余家楼盘、10 多家物业服务企业报名参加，预计此后报名的企业将逐日增多。展会展出的均为中心城区最好的楼盘，产品以户型布局合理、交通便利、配套设施齐全、环境优美等高品质产品为主。在价格方面，也将最大限度地让利于消费者，均推出有“展会购房再减 5000 元”的优惠活动。此外，中心城区知名物业服务企业也纷纷拿出职位，在首届物业节中供求职者挑选。

作为周口最权威、最有影响力的房地产盛会，周口报业传媒集团举办的历次房展会见证了我市房地产市场的发展与变迁，一直以来被公认为周口楼市的“风向标”和“晴雨表”。因此，本次房展会自启动招商以来，得到了中心城区房地产企业的广泛关注。建业集团在周口中心城区的 6 个在建项目建业·世和府、建业·置地广场、建业·春天里、建业·公园里、建业·壹号城邦、建业·联盟新城，佳利地产、龙都红星广场、锦绣江南、恒大名都、汇林绿洲等 20 余家楼盘均已选定展位，确定参展。这些项目均为我市最具代表性的楼盘，既有商业地产，也有刚性需求的普通住宅和改善型需求洋房。

组委会负责人告诉记者，目前报名参展的企业都是品牌美誉度较高的房企。在房地产企业报名的时候，工作人员也会进行甄选，一些口碑差的企业无论有多强烈的参展意愿，都会被拒之门外。

“在房展会上，积累了一段时间的购房激情将会爆发，带来周口地产市场又一个新高峰，我相信这将是一次成功的盛会，将对房产项目销售起到不可估量的作用。”已经报名参展的建业·世和府项目负责人表示，他们将认真组织参展，真心诚意拿出优惠，助力老百姓购房。

除了商业活动，本届展会还突出公益性。和本届房展会同期、同场举办的周口首届物业节也得到了中心城区众多知名物业服务企业的青睐。本次物业节，建业物业、碧桂园物业、绿颖物业、华耀城物业、四海同春物业、中汇物业等中心城区知名物业服务企业管理、服务岗位虚位以待，有志于物业行业的求职者可到场选择合适职位。

主办方运用报纸、网站、户外、微信等进行了全方位立体化宣传，还将出版展会特刊、展会快讯，充分扩大宣传覆盖面，展示优质房源、物业企业岗位需求信息，为市民提供及时、全面的展会资讯，并通过房展会品牌号召力和广大的受众群体，为企业提供展示舞台和良性竞争的平台，让更多的优质购房客户能够集中便利地进行比较选择。

展会恰逢“五一”，为丰富市民节日文化生活，展会期间，主办、协办单位精心准备了千人瑜伽大会、音乐节、物业企业员工服务和技能展、物业关联产品科技展等活动，并备有小礼品，使市民在参与、欣赏中收获快乐的同时得到实惠。

建业·世和府举办齐白石真迹展

项目城市展厅同日开放 智能社区广受市民青睐

□记者 李国阁 文/图

本报讯 建业·世和府的具体位置在哪？周边有哪些重要的城市配套？该项目有哪些特点？作为智能社区能为业主生活带来哪些方便？4 月 7 日，随着建业·世和府城市展厅正式开放，这些存在市民心中的问号都有了答案。当天，建业·世和府城市展厅举办了齐白石真迹展，市民领略到当今好房子优越性的同时，还欣赏了现代绘画大师齐白石的真迹，亲眼目睹了齐白石曾孙齐艳芳挥毫泼墨现场作画的风采，美不胜收。

当天上午，位于周口中心城区七一中路金泰王朝小区楼下的建业·世和府城市展厅装饰一新，数门礼炮及绵延百余米的大红地毯为展厅增添了浓郁的喜庆气氛。展厅内客户摩肩接踵，看沙盘、赏户型、听讲解，在建业物业人员和相关工作人员的组织下，展厅内气氛热烈、秩序井然。

“建业·世和府位于周口市东新区的高铁片区，是建业集团目前的最高端产品，容积率 1.98。该项目总投资 10 亿元，总建筑面积 20 万平方米，产品设计分为 10 栋电梯洋房和 5 栋高层；一层拥有前后私家花园，车位配比为 1:1.2，配套有智能家居、商业综合体及建业 e 家服务站，是周口首家客厅近 8 米宽的项目，也是周口目前唯一一家智能社区项目。该项目南有 3600 亩伏羲湖湿地公园，东有已奠基开建的高铁站房，周边有建业绿色基地、周口中心医院分院、周口中医院分院、汽车客运站等公共城市配套，还拟建海洋馆城市综合体、理工学院、红星美凯龙城市综合体、希尔顿国际五星级酒店及山水城市综合体、文化旅游城等大项目。”听了工作人员的介绍，齐艳芳对建业·世和府项目赞不绝口，对周口中心城市的发展速度和大手笔规划感叹连连。随后，她走上二楼开始伏案作画，几十分钟后，作品《长年多余》展现在市民面前，荷花、鲶鱼活灵活现，生动有趣。“荷花象征着和和美美，鲶鱼象征着年年有余，我祝福周口人民的日子越过越红火，生活越过越幸福。”齐艳芳对绘画寓意的讲解赢得大家热烈的掌声。

齐艳芳(右)、李亚囡(左)向市民展示作品

建业·世和府项目受市民关注

看房的客户一群接一群，赏画的市民一拨连一拨。4 月 7 日上午和下午，建业·世和府城市展厅始终人气爆棚。

作为终极置业产品，建业·世和府的智能系统表现在 11 个方面：智能照明系统、无线覆盖系统、信息发布系统、雾森系统、在线电子巡更系统、背景音乐系统、车辆管理系统、智能蚊控系统、视频监管系统、智能梯控系统、智能指纹密码锁。“业主进出小区只需刷脸，车辆进出由系统自动识别车牌号，业主上下楼可以让电梯适时等候，根据距离远近小区照明灯可以自动调节亮度，小区内空气湿度可以自动调控变化，业主室内空气可以随时净化……”谈起小区的智能系统，建业·世和府助理总经理李亚囡如数家珍，脸上写满自豪。