



泰和家园一期工程 完成基坑土方开挖 15 万方



□记者 张劲松 文/图

本报讯 5月8日上午,记者在东新区泰和家园项目施工现场(左图)看到,工人正在热火朝天地施工,4架CFG桩基和多辆挖掘机正在进行基坑和地面的开挖,施工场地和道路平整畅通。

据介绍,泰和家园项目为周口中心城区2018年棚户区改造项目,属于河南省和周口市2018年重点项目。该项目位于周口市东新区文昌大道与武盛大道交叉口东南角,建设用地226亩,将新建安置房3564套,总建筑面积约60万平方米,分为住宅楼地下2层、地上26层和地库地下1层。

据介绍,目前正在建设的是一期工程,包括21栋住宅楼、2个地下车库,占地面积131亩,总建

筑面积32.7万平方米,其中住宅面积26.8万平方米,地下车库5.9万平方米,规划住户2108户,车位2530个,车位配比1:1.2。该项目计划工期720天,竣工日期为2020年2月10日。

该项目的实施,不仅能改善周口腾飞路以东、沙颍河以北、大广高速以西围合区域2230户居民的需求,而且能带动相关产业的发展,对优化项目区产业结构具有积极意义,符合周口市城市建设和经济发展的要求,有助于推动周口市城市化和城乡一体化的进程,经济效益和社会效益显著。

截至目前,该项目已完成基坑上层土方开挖15万立方米,完成CFG桩基1600根,即将进入主楼CFG桩基检测,开始基础施工。①⑥

泰和家园鸟瞰图

