



泰和家园一期工程 完成基坑土方开挖 15 万方



□记者 张劲松 文/图

本报讯 5月8日上午，记者在东新区泰和家园项目施工现场（左图）看到，工人正在热火朝天施工，4架CFG桩基和多辆挖掘机正在进行基坑和地面的开挖，施工场地和道路平整畅通。

据介绍，泰和家园项目为周口中心城区2018年棚户区改造项目，属于河南省和周口市2018年重点项目。该项目位于周口市东新区文昌大道与武盛大道交叉口东南角，建设用地226亩，将新建安置房3564套，总建筑面积约60万平方米，分为住宅楼地下2层、地上26层和地库地下1层。

据介绍，目前正在建设的是二期工程，包括21栋住宅楼、2个地下车库，占地面积131亩，总建

筑面积32.7万平方米，其中住宅面积26.8万平方米，地下车库5.9万平方米，规划住户2108户，车位2530个，车位配比1:1.2。该项目计划工期720天，竣工日期为2020年2月10日。

该项目的实施，不仅能改善周口腾飞路以东、沙颍河以北、大广高速以西围合区域2230户居民的需求，而且能带动相关产业的发展，对优化项目区产业结构具有积极意义，符合周口市城市建设及经济发展的要求，有助于推动周口市城市化和城乡一体化的进程，经济效益和社会效益显著。

截至目前，该项目已完成基坑上层土方开挖15万立方米，完成CFG桩基1600根，即将进入主楼CFG桩基检测，开始基础施工。06

