

用心,是为让群众安心

——访河南国基周口贾鲁嘉苑 L 地块项目执行经理刘振永



刘振永(中)在项目工地了解施工情况

□记者 窦娜 文/图

国庆节假期,当许多人在游览祖国大好河山、享受假日轻松愉悦、欢度阖家团聚的幸福时光时,有这么一群人,为了让群众尽快住进满意的新房,努力赶进度、抢工期,在各自的岗位上过着忙碌而充实的国庆节。

10月6日,记者走进位于中州大道以北、建设大道以南的贾鲁嘉苑 L 地块项目施工现场,映入眼帘的是热

火朝天的施工景象,数十名施工人员正在有条不紊地进行钢筋绑扎、混凝土浇筑等,塔吊盘旋在空中拉运着施工材料……

“为了早日给群众提供一个舒心的居住环境,我们愿意加班加点。”河南国基建设集团有限公司(以下简称河南国基)周口贾鲁嘉苑 L 地块项目执行经理刘振永对记者说。见到刘振永时,他刚刚围着施工现场实地查看了一遍。这样的工作,他每天至少重复 3 次,目的就是及时发现施工中的问题。

虽然只有 32 岁,但刘振永已在建筑行业打拼了 11 年。从最初做测量工作的施工员,到如今独当一面的工程管理者,刘振永多次参与省内外各类大型项目施工管理工作。

“自毕业后,我便一直在公司工作,我的成功离不开公司领导的栽培。”刘振永告诉记者,他所在的河南国基是国家特级资质建筑企业,多次被评为“全国建筑业先进企业”“全国建筑业 AAA 级信誉企业”“全国工程建设质量管理优秀企业”“全国建筑业文化建设示范企业”“全国工程建设 QC 活动优秀企业”“河南省纳税百强企业”“河南省建筑业先进企业”“河南省建筑安全先进企业”等。2011 年至 2016 年,该公司连续 6 年荣获

“中国建筑业竞争力百强企业”称号。日前,河南国基又获殊荣,被授予“河南省优秀非公有制企业(行业领军型)”称号。河南国基还先后荣获国家级和省市级质量、安全大奖 200 多项,其中“中国建设工程鲁班奖”4 项、“全国市政金杯奖”2 项,是河南省首个获得境外工程鲁班奖的企业。

谈及公司所获得的荣誉,刘振永十分自豪。

260 万平方米的郑东新区安置工程、卢氏县“十三五”易地扶贫搬迁棚户区改造……刘振永向记者介绍,在河南国基的众多项目中,不乏安置房项目,虽然贾鲁嘉苑 L 地块是该公司在周口的第一个安置房项目,但是他们早已在周口大地留下了足迹,东新区碧桂园项目就是该公司的手笔。

为了给周口人民留下好的印象,让安置区群众安心,刘振永说,公司决策层格外用心,对贾鲁嘉苑 L 地块项目高度重视,在工程中标之后,按照“起点高、开局快、形象好”的要求,迅速从各地抽调精兵强将,以最短的时间、最高的效率实现了人员进场。为确保工程质量,项目部建立了完善的质量保证体系,严格按照图纸设计和规范施工,班前技术交底,班后技术总结,施工全程进行质量检查控制,定期进行质量评比,确保工程质

量平稳可控。

目前,贾鲁嘉苑 L 地块项目进展一切顺利,管理人员分成白班和夜班,24 小时值班,各工种严格按照 24 小时连续作业制度,人歇机不歇,保证桩基、支护、土方挖运等通宵达旦不间断。截至当日,该项目土方开挖累计完成 42 万立方米;SDS 桩累计完成 1300 多根;基坑边坡支护累计完成 8740 平方米;CFG 桩、降水井全部完成;塔吊全部安装完毕;两栋楼的筏板基础正在施工中。

“拿到图纸后,我就对这个项目充满了期待,它是我目前见过的最漂亮的安置房项目。设计超前,户型设计合理,小区配备有整体车库,做到了动静分离,建设标准与普通商品房同质。”刘振永表示,安置房建设是民生工程的头等大事,对公司的发展也有着举足轻重的作用,他们将在保证质量的同时,继续加快进度,确保群众按时住进新房。



加快推进安置房建设
打造美丽宜居新周口

“俺被评上了佳利好业主”

——第十四届佳利邻里节见闻

□记者 徐启峰/文 李国阁/图

10月14日晚7时,凉风习习,周口市川汇区人和办事处庆丰社区一块待施工的工地上灯火通明,人声鼎沸,第十四届佳利邻里节在这里隆重举行。

与直径 10 米的“月亮”合影,品尝大闸蟹,欣赏精彩的文艺节目,拍摄全家福……约 2000 名业主围坐一起,欢声笑语一片。

“下面,我们将对佳利地产首届优秀业主进行表彰。”舞台上,主持人



活动现场

激情播报。

退休干部李彩云兴高采烈地登上舞台,她是佳利首批 12 名优秀业主之一。

“半个月前,我们小区内启动优秀业主评奖,我是候选人。我一看其他候选人,有的是经理、大老板,有的是社会知名人物,觉得自己肯定没戏,但是没想到,俺被评上了佳利好业主。”手捧鲜花、奖杯,李阿姨笑逐颜开。

李阿姨今年 58 岁,是小区里有名的热心人。小区里打扫卫生,她每次都参与,不知道的人还以为她是保洁员;谁家有个小事找她帮忙从来没有推辞;召开业主会议,她总是忙着张罗,提出合理化建议。这一次她当选优秀业主,实至名归。

与李彩云一起当选优秀业主的还有非物质文化遗产传承人金国民,他烹制的金记胡辣汤,许多周口人都品尝过;有周口名嘴贾林强,当天他还以社区义工身份主持了这次颁奖晚会;还有知名企业负责人、高级工程师、



佳利地产总经理黄学霖为优秀业主颁奖

知名记者、优秀基层干部等。“没想到,我们身边有这么优秀的邻居。”住在佳利·金色东方的业主于辉说,“今后我要向他们看齐,做出更大的业绩,更多地参与社区公益活动。”

佳利地产总经理黄学霖介绍:“我们小区现在住进了 5000 多户、2 万多人,他们当中不乏各行业的精英和热心社区公益事业的普通居民。我们希望通过评选优秀业主的方式,在小区内形成‘争当优秀业主,共建美好社区’的浓厚氛围,为周口市‘五城

联创‘百城提质’作出应有的贡献。以后这样的评选,我们每年都会举行。”

据了解,从 2011 年起,佳利地产每年都举行两届邻里节,如今已到了第十四届。每届佳利邻里节都成为业主盛大的节日,也都见证着佳利地产事业的逐步发展、壮大。这个有着 5000 多个家庭的小区已成为周口居住人数最多的小区,其独具特色的邻里节文化广受社会赞誉,国家、省、市级媒体多次报道。