

规模大 档次高 优惠多

2019 春季周口大型房展会下月举行

□记者 王河长

本报讯 俗话说，一年之计在于春。随着气温的不断攀升，春天的气息愈发浓烈，不少市民选择在此时购房置业，给家人一个幸福生活新起点。不过，想要购得高性价比房源的市民不妨再等等，由周口报业传媒集团主办的 2019 春季周口大型房展会将于 4 月 19 日在五一文化广场隆重举行。届时，参展楼盘将推出各种优质房源和特惠房、系列购房优惠措施，给购房选

房的市民送去诸多惊喜。

本次房展为期 3 天，主要是为营造诚实守信的住房消费环境，塑造诚实守信的行业形象，保持房地产市场稳定健康有序发展，充分展示我市住房建设新成就，给市民搭建“一站式”看房选房的平台。在即将到来的 2019 春季周口大型房展会上，周口报业传媒集团将凭借成功举办 20 多届房展会的丰富经验，创新展会的形式和内容，为我市房地产市场的繁荣添姿增彩，继续扛起周口楼市风向标的大旗，

展现主流媒体的责任和担当。

2019 春季周口大型房展已大幕开启，招商工作全面启动，全面接受广大开发企业、楼盘代理机构和中介机构咨询和报名。主办方将对报名参展楼盘严格把关，把诚信度、市场美誉度、特别优惠措施等列为参展的硬性条件，确保展会质量和购房者权益。目前，周口市中心城区各品质楼盘正踊跃报名，展会规模和数量有望实现新突破。这其中，既有外来大型房企，又有本土龙头、品牌房企，还将有多家新

盘首次亮相。可见，周口报业传媒集团为市民和房企之间搭建的这一展会平台，得到我市房地产行业的充分认可，成为市民看房选房的首选平台。

周口报业传媒集团还将继续为广大读者提供全方位、全媒体的看房服务，市民可通过《周口日报》《周口晚报》及其官方微信、微博、中华龙都网等平台及时关注展会信息，及时了解楼市动态。展会期间，更有丰富多彩的文艺表演、种类繁多的礼品奉献给逛展市民。

周口圣桦： 用产品和配套打造区域标杆

□记者 王河长 文/图

本报讯 “最喜欢圣桦的户型设计。”近日，在杭州工作的丁女士回到家乡周口置业，经朋友介绍来到位于市城乡一体化示范区的圣桦名城，一下就被该项目所吸引，当场认购了一套房源。

“大家都说买不买，看户型，我跑了多家楼盘去了解户型。”丁女士告诉记者，她选购的这套建筑面积约 98 平方米的户型，虽然面积不大，依然做到了三室两厅两卫，户型方正，两个卧室和一个客厅朝阳，这样家人的主要活动区域都能够最大程度地获得阳光照射。

正在样板间参观的购房者刘先生，也对圣桦的产品赞不绝口：“圣桦的户型设计比较好，空间利用比较合理，且层高 2.95 米，同样的户型面积，感觉这儿的空间要大许多。”

好产品才是王道，住宅产品亦如此。在记者看来，户型设计合理，只是该项目热销的一个方面，产品定位也是关键因素之一。圣桦名城有 8 种户型

供购房者选择，主推户型约 98 平方米至 136 平方米，产品既有花园洋房，又有高层住宅，户型配置与周边项目明显不同，体现出差异化竞争的优势。

该项目营销负责人告诉记者，圣桦名城是圣桦城系列的升级之作，以健康、舒居、生态为理念，构建 5.0 优居生活系统，首创全龄化大健康体系，打造无障碍社区，全系房源均为主流阔尺户型，打造创意功能品质住宅，力求在区域内树立标杆，铸就城市人居经典。不仅仅是产品、物业等内在层面的打造，在配套建设上也体现出区域引领地位。

与圣桦名城毗邻的圣桦时代广场，规划建筑面积约 15 万平方米，将把巴蜀风情商业街区引入周口，吃喝玩乐购一站式完整商业配套，打造城市繁华新中心。

更值得一提的是其建设中的 5.3 米层高 LOFT 公寓，燃气入户，即使在北上广也是难得一见，其带来的是真正的 200% 空间利用率。6.8 米面宽，一层价格、两层面积的超高性价比，让不少投资者期待不已。



清新明亮的样板间实景

周口天明城： 义务植树为城市添绿



活动现场

□记者 曹丹 文/图

本报讯 3 月 12 日是植树节，周口天明城地产和物业部门领导、职工近百人在平安路、人和路周边绿化带开展以“创绿、爱绿、护绿”为主题的义务植树活动。经过两个多小时的持续奋战，栽植各类苗木 1100 余株，为建设美丽周口增添了一份绿意。

当日 9 时许活动开始。天明城项目执行总经理张伟说：“打好污染防治攻坚战，事关每一个企业，事关人民群众切身利益，事关高质量发展全局。合抱之木，生于毫末；十年树木，百年树人。籍植树节这一契机，让绿水青山就是金山银山的理念，成为更多人的自觉行动。种树，种的是理念，不仅种在地上，更要种在我们心上，代代相传，发扬光大。我们天明城作为城市建设的一份子，开展这次别具意义的植树活动，以实际行动回报社会，为周口增添一抹新绿，为促进可

持续发展贡献自己的一份力量。”在随后的植树过程中，公司领导身先士卒，起到模范带头作用；广大职工也不甘示弱，4 人一组合积极协作，挖坑、放树、培土、浇水……每道工序都一丝不苟，以较快的速度高质量完成了植树任务。

天明城项目副总经理孙志华告诉记者，本次活动旨在帮助职工在繁忙的工作之余亲近自然，为职工提供劳动锻炼、交流学习的平台，舒缓工作压力。此次植树活动，不仅让大家种下自己的一片爱心，为祖国增添一份绿色，也增强了大家创绿、爱绿、护绿的生态文明意识，同时也促进了职工之间的沟通交流，放松了身心。

周口天明城项目是市委、市政府重点招商引资项目。该项目是集高端酒店、高档写字楼、企业总部、商业步行街、院线、超市、幼儿园及中高档住宅于一体的大型城市综合体。其中，天明锦江酒店是周口市首家园林式五星级酒店，开业至今已成为市城乡一体化示范区的名片和亮点。