

中国市场 世界机遇

海纳百川,有容乃大。在第二届“一带一路”国际合作高峰论坛开幕式上,习近平主席提出中国将更大规模增加商品和服务进口,向世界释放中国主动扩大进口、促进贸易平衡、对外开放不止步的坚定信心。

今天的中国既是“世界工厂”,也是“世界市场”。我国已经成为世界第二大经济体、第一大货物贸易国、第一大外汇储备国,对世界经济增长贡献率连续多年超过30%,拥有世界上规模最大的中等收入群体,人均国内生产总值即将超过1万美元,消费升级正在加速,消费增长潜力巨大。绿色、定制、智慧、差异化和高品质已成为我国消费结构升级的重要特征。预计未来15年,中国进口商品和服务将分别超过30万亿美元和10万亿美元,这些进口既有量的扩大,又有质的提升。这是世界的机遇。

主动扩大进口,是我国面向世界、面向未来、促进共同发展的长远考量,有利于更好满足人民日益增长的物质文化生活需要,有利于促进国内产业结构升级。进口产品能够增加消费者选择和福利,满足人民日益增长和多样化的生活需要,对建设高品质生活意义重大。同时,消费引导生产。通过主动扩大进口可以促进国内产业结构调整,推动制造业高质量发展,补齐产业发展短板,推动“僵尸企业”和过剩产能出清,缓和资源环境矛盾,加快建设高水平市场经济体系。

关税总水平是我国货物贸易领域开放程度的重要指标之一。我国将进一

步降低关税水平,消除各种非关税壁垒,不断开大市场大门。近年来,我国大幅度下调了汽车、化妆品等进口关税,绝大多数进口药品实现零关税,实实在在降低了进口商品价格,提升了人民群众的获得感和幸福感。目前我国关税总水平已降至7.5%,低于发展中国家平均水平。下一步,我国将进一步降低关税,不采取扭曲贸易的非关税措施,为中外企业提供公平、有效、非歧视的市场参与机会和准入待遇。

众所周知,有卖才有买、有买才有卖。我们不刻意追求贸易顺差,致力于促进贸易平衡发展。我们欢迎来自世界各国的高质量产品,愿意进口更多国外有竞争力的优质农产品、制成品和服务,使我国市场成为国内外高质量产品的常态化博览会。我们呼吁发达国家抛弃不合时宜的高技术产品出口限制。有的国家既要减少逆差,又要限制出口,那是南辕北辙。要看到,越是高技术产品,精神磨损越快。只有把先进、优质且有竞争力的产品及时拿出来,才能在更高水平上实现贸易平衡和互利共赢。

开放不是单行道,开放应是双向的。中国企业期望平等进入对方市场。我们希望各国公平对待中国产品,公平对待中国投资者,公平对待中国留学生和学者,为他们正常开展经贸合作和人文交流创造良好环境条件,这样才能构筑起共同繁荣的利益共同体、责任共同体、命运共同体。

(摘自《人民日报》)

画中有话



拒

北京近日就《北京市轨道交通乘客守则》等两个文件向社会征求意见,文件拟明确逃票、“霸座”、饮食等属于不文明乘车行为,同时提出治理办法——劝阻、拒绝乘车或记录个人信用不良信息。

新华社发 王鹏 作

昌建 MOCO 湖畔国际南区前期物业管理服务项目招标公告

昌建 MOCO 湖畔国际南区前期物业管理服务项目,现已符合公开招标条件。郑州民诚建筑工程咨询有限公司受周口昌建东区地产有限公司的委托,就昌建 MOCO 湖畔国际南区前期物业管理服务项目进行公开招标,欢迎符合相应资格条件的投标人参加投标。

一、项目基本情况与招标范围

1.项目名称:昌建 MOCO 湖畔国际南区前期物业管理服务项目,位于庆丰东路北侧、大成路西侧、天三路南侧、支二路东,占地面积 41831m²,总建筑面积 116036.63m²。

2.招标范围:昌建 MOCO 湖畔国际南区前期物业管理全部内容。项目基本情况与招标范围详见招标文件。

二、项目预算:企业自筹资金,每年约

352 万元(拟商业楼 2.5 元/m²/月、商务楼 2.5 元/m²/月)。

三、服务期限:详见招标文件。

四、投标人资格要求

1.有效的营业执照,经营范围包含物业服务,具有独立法人资格和承担民事责任的能力;2.具有固定经营场所,有履行物业服务合同所必需的物业服务设备和专业技术能力;3.有依法缴纳税收的良好记录,参加招标活动近三年内,在经营活动中无重大违法记录;4.投标人须有三年以上物业管理经验,拟派项目经理须有两年以上住宅或商业小区物业管理经验;5.投标人须在《河南省物业管理综合监管平台》注册登记,或纳入周口市物业管理行业协会监管;6.本项目不接受联合体投标;7.法律、行政法规规定的其他条件。

五、报名信息

1.报名方式:在《河南省物业管理综合管理监管平台》线上和实际报名地点同步进行。2.报名时间和地点:报名时间为 2019 年 4 月 30 日至 2019 年 5 月 8 日(不少于 5 个工作日)8:00-12:00、15:00-17:00,逾期不予受理。地点在周口市昌建 MOCO 新世界 B 座 1015 室。3.报名时需提供资料:企业营业执照、开户许可证、法定代表人身份证(或被委托人身份证)及投标人资格要求中的全部资料。上述证件均需提供原件,另提供加盖企业印章的复印件一份(网上可查)。代理机构对上述资料的审验并不作为投标资格最终认定,投标人应对报名资料的真实性、合规性负责,开标后由评审委员会审核,不符合该项目资格条件的投标文件将被拒绝。4.招标文件售价:

300 元/本,售后不退。

六、发布公告的媒介:本次招标公告在《河南省房地产开发行业综合管理平台》、《河南省物业管理综合管理监管平台》、周口市物业服务行业协会网站、周口日报(晚报)同步发布。

七、开标时间及地点

1.开标时间:(即投标文件接收截止时间)

2019 年 5 月 29 日 9 时

2.开标地点:周口市开元大道许寨安置区 12 号楼物业管理办公室 2 楼

八、招标联系事项

招标人:周口昌建东区地产有限公司

联系人:祁忠伟

联系电话:17703879787

招标代理机构:郑州民诚建筑工程咨询有限公司 联系人:朱超群

联系电话:15518115717

2019 年 4 月 30 日

昌建 MOCO 湖畔国际北区前期物业管理服务项目招标公告

昌建 MOCO 湖畔国际北区前期物业管理服务项目,现已符合公开招标条件。郑州民诚建筑工程咨询有限公司受周口昌建东区地产有限公司的委托,就昌建 MOCO 湖畔国际北区前期物业管理服务项目进行公开招标,欢迎符合相应资格条件的投标人参加投标。

一、项目基本情况与招标范围

1.项目名称:昌建 MOCO 湖畔国际北区前期物业管理服务项目,位于文昌大道南侧、大成路西侧、天三路北侧、支二路东,占地面积 37349m²,总建筑面积 148245.12m²。

2.招标范围:昌建 MOCO 湖畔国际北区前期物业管理全部内容。项目基本情况与招标范围详见招标文件。

二、项目预算:企业自筹资金,每年约 445

万元(拟商业楼 2.5 元/m²/月、商务楼 2.5 元/m²/月)。

三、服务期限:详见招标文件。

四、投标人资格要求

1.有效的营业执照,经营范围包含物业服务,具有独立法人资格和承担民事责任的能力;2.具有固定经营场所,有履行物业服务合同所必需的物业服务设备和专业技术能力;3.有依法缴纳税收的良好记录,参加招标活动近三年内,在经营活动中无重大违法记录;4.投标人须有三年以上物业管理经验,拟派项目经理须有两年以上住宅或商业小区物业管理经验;5.投标人须在《河南省物业管理综合监管平台》注册登记,或纳入周口市物业管理行业协会监管;6.本项目不接受联合体投标;7.法律、行政法规规定的其他条件。

五、报名信息

1.报名方式:在《河南省物业管理综合管理监管平台》线上和实际报名地点同步进行。2.报名时间和地点:报名时间为 2019 年 4 月 30 日至 2019 年 5 月 8 日(不少于 5 个工作日)8:00-12:00、15:00-17:00,逾期不予受理。地点在周口市昌建 MOCO 新世界 B 座 1015 室。3.报名时需提供资料:企业营业执照、开户许可证、法定代表人身份证(或被委托人身份证)及投标人资格要求中的全部资料。上述证件均需提供原件,另提供加盖企业印章的复印件一份(网上可查)。代理机构对上述资料的审验并不作为投标资格最终认定,投标人应对报名资料的真实性、合规性负责,开标后由评审委员会审核,不符合该项目资格条件的投标文件将被拒绝。4.招标文件售价:300 元/本,售后不退。

六、发布公告的媒介:本次招标公告在《河南省房地产开发行业综合管理平台》、《河南省物业管理综合管理监管平台》、周口市物业服务行业协会网站、周口日报(晚报)同步发布。

七、开标时间及地点

1.开标时间:(即投标文件接收截止时间)

2019 年 5 月 29 日 11 时

2.开标地点:周口市开元大道许寨安置区 12 号楼物业管理办公室 2 楼

八、招标联系事项

招标人:周口昌建东区地产有限公司

联系人:祁忠伟

联系电话:17703879787

招标代理机构:郑州民诚建筑工程咨询有限公司 联系人:朱超群

联系电话:15518115717

2019 年 4 月 30 日