

助力周口“创卫”“创园” 重新规划植绿造景

## 馨丽康城小区品质提档升级



□记者 李国阁 文/图

本报讯 “大型吊机伸展臂膀把从外地买来的名贵树木，小心翼翼地送进已挖好的树坑，园林工人精心修剪树冠整枝美容，大家把大树准确定位后再培土浇水。看着重新规划打造的土丘坡地蜿蜒在小区楼宇间，一棵棵高档名贵树木挺拔而立，小区的绿化景观正在发生天翻地覆的变化，过往业主的脸上露出了幸福的笑容。”这是5月7日上午，嵩山路周口师范学院西门对面馨丽康城小区绿化施工的劳动场景，也是小区业主对未来生活更加憧憬的美好画面。

馨丽康城小区由河南益发鼎盛房地产开发有限公司投资开发建设，其一期工程于2016年建成并投入使用。该小区总占地98亩，总建筑面积23.4万平方米，其中地上建筑面积20.6万平方米，地下建筑面积2.8万平方米；共建有14栋住宅楼，住宅1766套，商铺298间。馨丽康城项目的12栋住宅

楼分布于小区的周围，另外两栋楼坐落于小区的中央，主景观人工湖、高档会所和幼儿园有机地分布于住宅楼间。小区建有大型地下停车库，每栋住宅楼还建有车辆坡道，能让业主的自行车、电动车、三轮车停在负一楼地下车库，这里真正实现了所有车辆全部停在地下车库，做到人车分流，目的是让业主享受安全、温馨、和谐的生活。

该小区位置优越，容积率低，规划科学，配套齐全，是周口中心城区为数不多的一流社区，这些都赢得了业主的普遍认可。小区由于建有大型地下车库，在设计之初考虑到土层浅的因素，在绿化方面不主张种植大型树木，这导致原有的绿化与小区的其他品质不匹配。河南益发鼎盛房地产开发有限公司董事会领导层深知这一点。

近两年来，在新一届市委、市政府的坚强领导下，按照“大干快上三五年，请君再看周口城”的战略规划，按照“满城文化半城水、内联外通达江

海”建设中原港城的城市定位，周口中心城区建设真正驶入了发展的快车道，城市面貌日新月异。周口的变化让包括馨丽康城在内的房地产开发商及全市人民心潮澎湃，大家对周口的美好明天满怀憧憬。近两个月来，周口创建国家卫生城市、国家级园林城市的冲锋号在三川大地吹响，“创卫”“创园”深入人心，周口社会各界冲天的干劲感染着像河南益发鼎盛房地产开发有限公司等外来的开发商，周口的房地产开发商们干劲更足了。

“把以前的绿化清理干净，聘请国内一流的绿化施工团队重新规划、重新施工。我们要在周口‘创卫’‘创园’的工作中添彩，多做加分项，不做减分项。”周口召开争创国家卫生城市动员大会后，馨丽康城项目的开发商董事会立即做出决定。很快，来自南京的绿化施工团队进驻小区，清理原有绿植，重新规划，堆土丘坡地，购买名贵树木，全冠移植……馨丽康城小区品质提档升级工作正式打响，社区绿化正发生“质”的飞跃。

## 嘉和花园为周口“创卫”增光添彩

□记者 赵世全 文/图

本报讯 “春节后出去工作，五一小长假回来差一点儿认不出俺小区了，绿化、亮化得真漂亮，我要拍几张照片发朋友圈。”5月4日，嘉和花园小区业主杨先生拿着手机，一边拍照一边对记者说道。

记者了解到，日前，周口嘉和花园小区积极配合周口创建国家卫生城市工作，所在的开发公司投入了大量人力、物力对小区大门内外进行绿化，提升亮化公共设施，使小区面貌焕然一新，为周口“创卫”增光添彩。

为改善小区门口车辆乱停乱放的

出入两侧，同时请美术工艺师在石墩上画上风景画，既美观又能阻止车辆乱停乱放。同时，对小区绿植进行升级改造，在大门口及小区内外栽上大叶女贞、桂花树、晚樱、垂丝海棠、铜钱草等花草，地上全面铺上绿草坪。

为改善卫生环境，小区对一些垃圾桶进行调整或撤销；每天除物业保洁正常打扫外，还安排专人进行路面洒水；在小区出入口悬挂宣传标语，提醒业主爱护环境，配合周口“创卫”工作。

嘉和花园开发公司一负责人表示：“下一步，我们准备采购一些小品石安装在小区内外，提升城市品位，用实际行动为周口的‘创卫’工作增光添彩！”



净化、绿化后的小区一角