

央行住建部会同相关部门

# 增强房地产企业融资市场化规则化和透明度

新华社北京8月23日电（记者王优玲）记者23日从住房和城乡建设部获悉，为进一步落实房地产长效机制，实施好房地产金融审慎管理制度，增强房地产企业融资的市场化、规则化和透明度，人民银行、住房和城乡建设部会同相关部门在前期广泛征求意见的基础上，形成了重点房地产企业

资金监测和融资管理规则。住房和城乡建设部、人民银行近日在北京召开重点房地产企业座谈会，研究进一步落实房地产长效机制。会议强调，市场化、规则化、透明化的融资规则，有利于房地产企业形成稳定的金融政策预期，合理安排经营活动和融资行为，增强自身抗风险能力，也

有利于推动房地产行业长期稳健运行，防范化解房地产金融风险，促进房地产市场持续平稳健康发展。会议认为，党的十九大以来，有关部门和地方贯彻落实党中央、国务院决策部署，坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，坚持不将房地产作为短期刺激经济的手段，落实城市

主体责任，稳地价、稳房价、稳预期，保持房地产调控政策的连续性、稳定性，稳妥实施房地产长效机制，房地产市场保持了平稳健康发展。会议还就完善住房租赁市场金融支持政策体系，加快形成“租购并举”住房制度等进行了研究。



## “清风荷韵·中原廉文化”系列活动在淮阳成功举办

□记者 侯俊豫 通讯员 赫健茹 文/图

本报讯8月20日至21日，2020“清风荷韵·中原廉文化”系列活动在淮阳成功举办，与会广大党员干部及群众接受了一次形式多样、内容丰富的廉政教育洗礼。8月20日晚，淮阳区群众文化艺术中心高朋满座，来自国内知名高校和科研机构的专家学者与当地党员干部一起观看了以淮阳区巡查村居暨综合治理工作成果为依据创作的廉政情景剧《羲乡正道》，拉开了2020“清风荷韵·中原廉文化”系列活动的序幕（如图）。21日上午，“清风荷韵·名家大讲堂”鸣锣开讲，北京航空航天大学博士生导师任建明教授，中央党校（国家行政学院）文史教研部副主任、《学习时报》副总编辑杨杰，中国人民大学反腐败与廉政政策研究中心主任毛

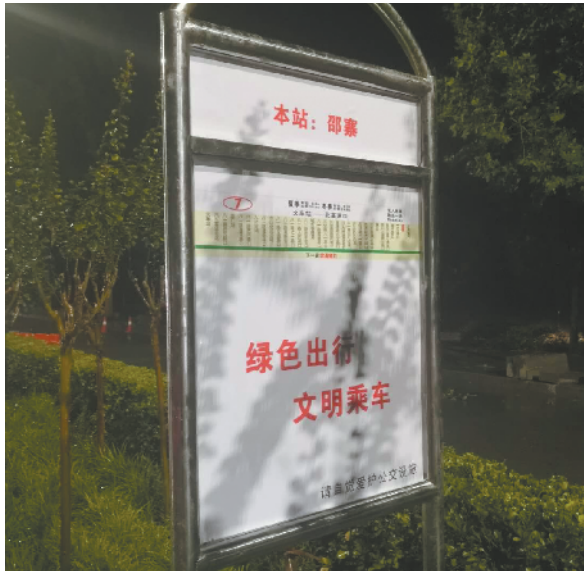
昭晖教授，南开大学马克思主义学院博士生导师纪亚光教授分别围绕疫情防控中的中国监督特色考察与思考、中国共产党的伟大制度觉醒、容错免责若干问题的思考、一体推进“三不”机制的三重维度等主题作了精彩宣讲。随后，以“一体推进‘三不’提高乡村治理效能”为主题的中原廉文化论坛成功举办。国内知名高校和科研机构的专家学者围绕构建乡村治理新格局的地方经验与启示、如何通过乡村治理巩固深化群众身边腐败和作风问题整改成效、如何破解乡村治理中制度执行难问题等内容进行了学术交流，为一体推进“三不”体制机制提供了有益借鉴。论坛结束后，与会专家还参观了在淮阳区群众艺术中心举办的“两湖清风”全国书画篆刻名家作品邀请展。

## 市公交总公司挺“创卫”站牌陆续换“新装”

□见习记者 支亚茹 文/图

本报讯近日，记者从市公交总公司获悉，为支持我市“创卫”工作，确保公交站牌标识齐全、整洁，市公交总公司连夜更换周口大道北段的公交站牌，目前该路段站牌已全部换成不锈钢材质站牌。据了解，之前7路公交车经过的周口大道北

段部分站牌生锈，行车线路标注图不太清晰，给市民出行带来不便。这次市公交总公司连夜完成了7路公交车线路8块站牌的更换工作，更换后的公交线路站牌路线图更加清晰、详细（如图）。另外，除7路公交车部分站牌外，其他公交线路的站牌不规范现象也将陆续进行整改，相应的公益广告也会及时更新。



## 2020年度河南省高校优秀基层教学组织评审结果公示

### 周口师范学院4个教研室入选

□见习记者 支亚茹

本报讯近日，记者从河南省教育厅官网获悉，2020年度河南省高校优秀基层教学组织评审结果公示，其中周口师范学院4个优秀基层教学组织入选，分别是系统与结构教研室、数学分析教研室、美术教育教研室、有机化学教研室。根据省教育厅《关于进一步加强高等学校基层教学组织建设提高教学水平的指

导意见》和《关于做好2019年度河南省高等学校基层教学组织达标创优建设工作的通知》，经学校申报、资格审查、专家评审，评选出郑州大学高分子材料科学与工程系等299个基层教学组织为2020年度河南省高等学校优秀基层教学组织。自8月19日公布之日起7天内，任何单位和个人对公布结果持有异议，可以书面形式向省教育厅高教处提出。

## 我国高能量型超级电容有轨电车下线

### 充电30秒能跑5公里

新华社长沙8月23日电（记者阳建）充电30秒可跑5公里，行驶一趟可完成一架中型客机所有乘客的转运……一款高能量型超级电容有轨电车8月22日在中车株洲电力机车有限公司下线。据中车株机公司城轨系统研发部经理聂文斌介绍，这款将应用于昆明长水国际机场捷运系统的储能式有轨电车，采用3组6万法拉高能量型超级电容供电。7模块

编组（即7节车厢）时，最大载客量500人，可在乘客上下车的30秒时间内完成充电，并在平直道上运行5公里，最高时速70公里。这款有轨电车还创新采用自动驾驶技术，可满足机场全天候运行需求。同时，具有绿色环保、设计人性化等优点。比如，超级电容装置可吸收超过85%的制动能量，实现能量的循环利用；整车采用100%低地板设计，方便乘客携带行李通行。