

建业·山水湖城：周口人置业的理想选择

□记者 李国阁

房子不仅是安放生活的场所，更是奋斗拼搏的生活图景和心灵的住所。建业·山水湖城始终契合每个奋斗者的拼搏精神，一直以来与每一位城市精英时刻相伴。

首付5万元起 轻松住建业

生活不只拼搏下的期待，更有触手可及的美好。建业·山水湖城以满满的诚意，为每一位城市打拼者守护，3#、7#楼央景楼尊，分期首付5万元起即可入住，助力置业者不断前行。

建业·山水湖城感恩回馈业主的做法，再度掀起周口市城乡一体化示范区购房热潮。营销中心内客户到访不断、气氛热火朝天，优质房源持续劲销。追究建业·山水湖城热销背后的秘诀，其独有的品质实力和配套是赢得万千业主追捧的根本原

因。

建业品质 再造城市人居新标杆

深耕周口12年，礼献64盘。建业集团自2008年进驻周口，相继开发出建业·森林半岛、建业·桂圆、建业·世和府、建业城等产品。在不断深研周口人生活习惯的背后，建业势要再度打造代表城市人居的新标杆。

顺应周口城市发展方向，拥揽城乡一体化示范区发展的时代红利。建业·山水湖城择址城乡一体化示范区与淮阳区中心枢纽处，以一座超现代天幕大城和多元醇熟的生活配套，为周口人居宏图再续新章。

择址城“芯” 帷幄城市繁华

畅达的交通是区域发展的基本保证，建业·山水湖城踞踞两大城区核芯地段与华耀城经济圈核心区，扼守周口大道和太清路

两大城市交通动脉，畅享主干道、高速公路等立体交通路网，纵横之间通达全城。此外，周口高铁站、华耀城客运站等多维交通枢纽，也使业主出行更加方便快捷。

多重交通利好加持之下，建业·山水湖城轻松帷幄满城繁华。周边华耀城、新荷花市场、奥特莱斯等商业区环伺，更有约两万方商业风情街，万千缤纷触手可及；盛和小学、北师大周口附属学校等一众名校学府为邻，社区自建约4300平方米的国际幼儿园，筑梦孩子美好未来；紧依流沙河、周口公园、和谐公园等，诗意生活举步悦享。

醇熟配套 美好社区生活

有一种骄傲，叫“住建业”。骄傲的背后不仅是建业品牌的实力体现，更是建业幸福生活的真实写照。建业·山水湖城社区内约60000平方米园林景观，约3000平方米中央湖景，五大主题景观、

十重归家礼序、十二庭院等园林规划，为居者提供安全健康的休闲场所，让每位业主都能全方位拥享舒适鲜氧、清新自然的园景生活。

深研周口人居之需，只为让业主过上更好生活。建业·山水湖城隔路对望约2万平方米的周口首个儿童主题乐园，该园内设儿童游乐区、共享康体区、篮球场等功能区域，丰富业主日常休闲活动。此外，项目自建铂金星级会所，涵盖私人影院、恒温泳池、健身房、四点半学堂等六大功能空间，全龄优质生活配套，满足业主对生活的的美好期许。

首付5万元起，即刻抢住建业·山水湖城3#、7#楼。

建业·山水湖城，建面约112平方米~143平方米轻奢美宅、央景楼座，以全方位的醇熟配套和幸福生活体验，致敬精英家庭的进阶生活，重塑周口城市人居标杆。

锦绣江南·望江府：十里锦绣河 一府尽藏湾



锦绣江南·望江府沙盘图

□记者 赵世全文/图

每一座城市，都有一条代表城市的河流，河水流过，成就了一河两岸那些美丽而有故事的建筑和人文。有水的地方就有活力，一座城市有水，就有了灵性。“河景房”属于每个城市不可复制的稀缺资源，每一座城市水边的楼盘，都会比一般住宅的价格及升值潜力要高。能拥有一套真正的一线河景的河景房，是千载难逢的幸福。

沙颍河两岸数百米滨河公园绿化带，形成全长约10公里的沙河水系、公园城市段景观带。其中，绿化景观带将进一步增绿、补绿、植绿，继续打造滨水湿生植物带，塑造多层次的种植

形态体系，营造具有北方特色的滨河植物景观空间。生态与秀美的景色，将河岸边的四季气候调节的更为舒适和宜居。

位于沙颍南岸的锦绣江南·望江府，坐落于周口城市脊梁——七一路上，以纯正一线河景的珍稀价值，以康桥物业的专业管理为辅佐，迅速进入广大欲购置“河景房”的置业者视野。拥千亩湿地公园，揽沙颍河四季美景；栖江岸，居城央；快意人生，岂止望江！110平方米~130平方米滨河美宅，7.2米宽景大阳台，阔尺巨幕视野，270°三面采光，以风景融入生活，以视野匹配胸怀！阔景阳台直面风云，主城繁华，尽收眼底，奢尺艺境，品位人生！

泰地·现代城：阔景小高层惊艳亮相

□记者 赵世全

自古城市以西为贵，从伦敦西区、北京西区、杭州西溪到周口城西，皆为绿肺环抱、甲第连云之地。泰地·现代城不负城西贵脉，续承宽松宁静、自然丰盛的低密居住，打造周口标杆级低密住区，礼献城市精英阶层。

项目地处城西核心，依托大动脉交通大道、汉阳路速达各繁华区域，铁路公园、沙颍河公园、万果园超市、十余所学府环伺，区域居住氛围浓厚；社区综合中心配置室外超大泳池、室内恒温泳池、羽毛球场、篮球场等休闲配套，缔造一座全能理想生活大城。

低密墅境，都市桃源住区

泰地·现代城，以约1.8低容积率、约34.4%高绿化率写照“结庐在人境，而无车马喧”的桃源生活，打造城市难得的低密墅境住区。这里生长着茂密的树木，以水为脉，呈现立体水系花园，建筑被繁花绿意包围着，打造天然休憩空间，或会客闲谈、或对弈棋局、或携儿玩耍、或健体漫步，缤纷休闲场景，畅享诗意生活。未来更将打造周口首座山景公园，升级生活的精彩美好。

优雅洋房，实景品质可见

选择好洋房，尊享圈层人生。

泰地·现代城所打造的欧式情景洋房，以浓郁的西班牙建筑风情，圆拱、飘檐、回廊、拱门以及沉稳的石材基底与高级涂料，形成历久弥新的优雅质感，凸显都市精英居所的高雅门面。

建面约127平方米~138平方米~170平方米实景洋房，奢阔大户型设计。南向三开大面宽、独立入户玄关、餐客一体化、南北双景阳台等匠心手笔，让空间面积趋于零浪费，营造着浪漫又不失格调的生活宽境。

阔景高层，享受超乎尺度

本次惊艳亮相的阔景小高层，独具“超广角”瞰景视野，前后无遮挡，在家即可尽赏园林四季美景。同时，朗阔的楼幢间距离，完全不必担心与对面的邻居尴尬对望，生活私密性大大提升，居家生活更加闲逸。

推出的建面约94平方米~118平方米~126平方米经典户型，立志打造“城西完美三房”。其中，94平方米的近7.3米跑道式阳台配置，为家居生活开辟一处自然休闲场景。如此有巧思的匠心设计，放眼周口也是少见。

存2000元抵10000元，阔景小高层VIP会员全城招募中！销售热线：0394-7701666。项目地址：周口市交通大道与富民路交会处向南300米。