

“精细化”如暖流浸润客户心田

——永威置业集团周口品牌发布会侧记



永威置业集团总裁朱晖致辞

□记者 李国阁 曹丹 文/图

11月6日下午，周口天明锦江酒店二楼多功能厅灯光璀璨，永威置业集团在这里举办周口品牌发布会暨永威·颐科东棠项目产品推介盛典。14时过后，客户从四面八方赶来，大厅数百个座位座无虚席。室外寒气袭人，厅内暖意融融。

15时整，舞蹈《幸会龙都》拉开了活动的序幕。8名演员或装扮成远古时期的周口先民，或装扮成现代时尚的三川青春少女，在广袤的豫东大地耕织生活。此舞蹈把周口古老与现代、传

统与时尚、厚重与活力结合在一起，颇具周口人文特点，让大家顿时感到永威置业集团的与众不同。“永威置业集团做地产注重精细化，搞品牌发布会也注重精细化，注重品位啊！”一位观众感叹。

“15年来，在李伟董事长和团队的用心坚持下，永威把极致的匠心精神注入到了企业的DNA。为客户缔造美好生活的追求，促使永威团队持续精益求精，不断向市场和客户兑现超越期待的精细化产品和服务。在此基础上，实现了企业影响力全面提升。目前，永威已经进入全国地产品牌价值百强、产品力百强行列。在郑州市场，永威客户的美誉度和忠诚度更是高居全行业第一，第三方客户满意度评估位居全国第四，老带新成交率63%。”永威置业集团总裁朱晖致辞时说，2020年，永威置业集团选择周口作为省域布局的开端，和周口6000年的文化底蕴密不可分。永威置业集团借周口的钟灵毓秀，以其住宅产品独特的精细化，为周口人居环境树立典范。

永威置业集团一中心营销总经理张晓征详细介绍了永威的精细化理念。永威开发的小区处处讲究对称和对缝，形象门内外地板中线，与门缝及上面的门头结合缝都是一条线；小区大门至单元门、入户，没有步梯，全是无障碍设计；所有人体能接触到的建筑物阳角，都经过处理，或变成了圆弧状，或变成了凹槽，这样就不会对人体造成伤害……永威的精细化理念如暖

流浸润在观众心间，大家对永威充满敬意。

永威·颐科东棠作为永威在周口的首秀，延续了郑州永威东棠项目的优秀基因，并进行了产品的迭代升级。“我们追求‘订制不复制’原则，为周口永威·东棠项目量身订制高端精品人居解决方案，全力打造全龄健康社区、智能智慧社区、花园社区、无障碍社区、尊享社区、永续社区，为业主创造有别于其他社区的美好生活。”区域营销总监刘坤对永威·颐科东棠项目特

点进行详细解读。

节目与宣讲相融，抽奖与宣讲穿插。专业人员对永威·颐科东棠项目的园林景观和产品设计详细讲解后，永威物业员工登台亮相，不但展示了才艺，还讲述了自己工作中的点点滴滴，充满亲情的“精细化”服务让现场观众动容。

思考、回味，大家对永威的精细化理念充满敬意；心动、展望，大家对永威·颐科东棠项目充满期待。



永威物业员工表演节目

大兴第一城工农路营销中心开放



周口大兴第一城一角

□记者 赵世全 文/图

本报讯 “你好，这里是周口大兴第一城工农路营销中心，请问有什么需要帮忙的吗？”“你好，大兴第一城工农路营销中心欢迎您光临！”……近日，周口大兴第一城工农路营销中心开放。

据悉，近期由于运粮河道升级改造，周口大兴第一城营销中心门前道路封闭，出入很不方便。为了提供一个方便、舒适的工作环境，大兴置业公司经过再三斟酌，决定启用新的营销中心。新的营销中心位于工农路与太昊路交汇处向北100米，分上下两层，一楼为迎宾处，二楼为接待中心，备有桌椅、沙发、茶座等，整个营销中心建筑面积约

500平方米。“来往的市民及有置业意向的朋友可以随时到营销中心歇息、喝茶、咨询，我们热烈欢迎！”周口大兴第一城营销人员说。

据了解，周口大兴第一城是由快餐业巨头德克士旗下大兴置业投资兴建，项目占地面积约143亩，总建筑面积约32万平方米，位于太昊路与中原路交汇处，毗邻黄淮大市场、经开区实验学校、周口协和骨科医院，周边机关单位林立，新汽车站及新火车站近在咫尺。小区规划上，原版移植法国的浪漫生活情调，6万平方法式园林景观，一步一景，打造精致错落的“园立方”。利用高差的平台构建出高低错落的立体景观空间，通过堆坡台地、各式叠水等，制造起伏有致的动感曲线。这里的生态小溪、芬兰木栈道、爱丽丝花园、托斯卡纳时光、枫丹白露，将浪漫优雅的法式生活展示出来。目前，周口大兴第一城一期已销售完毕，二期2幢27层高层、2幢11层小高层及1幢9层花园洋房正在热销中。

“虽然新销售中心已经启动，但原来的营销中心仍然对外营业，我们同时欢迎新老朋友光临指导！”周口大兴第一城营销部岳经理说。

周口供电公司 城区计划停电公告

(12月14日~12月20日)

12月18日6时至20时，因北4板制氧厂线#01环网柜消缺，北9板纸厂线#01环网柜更换，永5板进线电缆试验，合格后接入，需将北4板制氧厂线Ⅱ兴大西开关、北9板纸厂线Ⅰ兴大西开关停电。

影响范围：建设大道(大庆路至周口大道)、大庆路(建设大道至太清路)、中原路(太清路至文昌大道)、中原国际商贸城、周口市农业科学院、馨丽康城、万达、周口人民广播电台、越调剧团、周口幼儿师范学院、周口市气象局、周口师范学院。

遇有雨雪、大风等恶劣天气或电网运行方式不允许时，将调整计划。如您有用电问题，请拨打快速抢修电话8216110。