

周口城投如意府营销中心开放

硬核品质赢得市民赞誉一片



刘长岭、潘国华等领导为营销中心开放盛典启幕

□记者 李国阁 文/图

本报讯 “这个项目的容积率超低,不管是设计理念,还是建筑产品,都是目前周口市场上最棒的。”连日来,周口城投如意府项目一流的品质,像和煦的春风一样迅速吹遍三川大地。

4月8日,周口城投如意府项目营销中心正式开放。当日上午,开放仪式在中心城区七一路与滨河北路交会处附近项目门前广场举行。南侧

的沙颍河波光潋滟柳条柔,风光宜人。靠近项目的滨河北路两侧彩旗猎猎,广场上笑语声喧。项目主大门极具中式传统建筑府园风格,大门两侧的两尊石狮让形象门更显庄重典雅,石狮外侧的两棵高大迎客松则为形象门增加了灵动气质。仪式在热烈喜庆的气氛中进行。

“周口城投,始终与城市理想同行,我们秉承‘为城、为民、为理想而来’的企业信念,再次以实际行动践行国企的责任担当,以更高的要求打

造21万平方米的高品质墅院项目——周口城投如意府,再次开创周口高端住宅的新篇章。”周口城投发展集团有限公司副总经理、城市运营公司董事长曹克诚的致辞,让大家对如意府充满期待。

9时30分,周口城投发展集团有限公司党委书记、董事长刘长岭,周口城投发展集团有限公司党委副书记、监事会主席潘国华等为营销中心开放盛典启幕,现场气氛达到高潮,之后,大家兴致勃勃步入营销中心景观区参观。

营销中心景观区有4000平方米,汉唐中式园林风格。从大门进入后,经过“礼门问客”“寻竹越林”“归家连廊”“三涧聆心”四处园林景观,这里草木葳蕤,名贵树木伫立,小桥流水,怪石嶙峋,一幅江南园林美景画卷扑面而来,让人美不胜收,感叹连连。

营销中心内的大沙盘没有直接示人,而是藏于巨制屏风后。该项目总占地约161亩,总建筑面积约21.5万平方米,其中地上建筑面积15.3万平方米,地下建筑面积6.2万平方米。项目一期占地102亩,容积率1.2,共建385套住宅,其中洋房300套,叠墅合院85套。小区内人车分流,全地下

停车,车位配比1:1.2。

“周口城投如意府的设计理念前卫,产品一流,区位优势明显,是改善型乃至终极置业的首选。”市民实地参观后,感叹连连,兴奋和喜悦之情溢于言表。



市民对城投如意府项目兴趣浓厚



景观区一角

“周口城投杯”2023春季周口大型房产交易会

展会购房：补贴翻倍 契税减半

买房享受特别优惠的最佳机会来了

说明:周口中心城区持续开展住房和契税补贴,购房认定时间延长至2023年6月30日。

购买新建商品房且缴纳契税的,对居民购房实际缴纳的契税实行财政补贴政策,住宅面积在144平方米以下的补贴50%,144平方米以上的补贴30%。购买公寓、写字楼的,按照实际缴纳税款的50%补贴。

购买新建商品住房、建筑面积在144平方米以下的,以货币形式一次性发放购房补贴:大中专学历0.6万元/人,本科学历1万元/人。新市民购房,每套发放5000元购房券。(详见周口市住房和城乡建设局官网)

展会现场购房,相关楼盘按照政府补贴的金额(不含契税)再给予等额优惠,实现补贴翻倍。客户需在展会现场办理相关手续,得到主办方确认。

主办单位:周口市住房和城乡建设局 周口日报社

时间:2023年4月14日~16日

地点:周口市五一文化广场

咨询电话:18639402995 13673881771 18238937615 13592279875 13592220032