

建业青风院子承办“荷花仙子”选拔赛

景观示范区一流品质令 140 余名佳丽陶醉

□李国阁 文/图

本报讯 天下荷花看周口,华夏文脉始羲皇。7月28日,作为第三届周口荷花节的主要活动内容——第二届“荷花仙子”选拔赛海选活动在淮阳建业青风院子售楼部隆重举行,来自市内外的140余名佳丽参加了当日的海选。

第二届“荷花仙子”选拔赛由淮阳区特色商业区管委会主办、淮阳建业青风院子承办。

当日上午,建业青风院子售楼部二楼大厅以荷花为主题的主喷绘和数幅壁画,烘托出浓厚的活动氛围。9时30分,海选活动开始,140余名佳丽每6人一组依次上台,自报家门,分享她们的荷花情,表达她们的古城恋。之后,评委根据选手的气质、服装、妆造、配饰等进行综合打分,并现场公布成绩。

“近几年,古城变化巨大,这里绿水相融、城水相依、人水相亲,每年荷花节来淮阳旅游都有特别的感受,尤其这里的荷花让人印象深刻。我折服于其‘中通外直,不蔓不枝’‘出淤泥而不染,濯清涟而不妖’的特点。”参赛选手、项城三高初中部语文老师高孟鑫说,“荷花的自身特质更符合周口人坚韧不拔、纯朴厚重的性格和品格。作为周口人,我们更应该弘扬荷花文化,宣传周口荷花节品牌,为建业青风院子项目方的公益情怀点赞!”

谁能摘得本届“荷花仙子”桂冠、赢得10万元奖金?亚军、季军、十佳选手将分别花落谁家,3万元、2万元、3000元奖金最终归属如何?8月上旬陆续进行的复赛、决赛将揭晓答案。

室内比赛现场高潮迭起,室外,建业青风院子项目工地上,新竣工的景观示范区项目设计高端、品质一流,同样让人心醉,前来观赏的市民络绎不绝。园林景观不加修饰的自然美与参赛选手的青春靓丽一样引人驻足观赏,大家感叹连连。

穿过售楼部后门进入景观示范区,千余平方米的空间内,一步一景,映入眼帘的不仅有高档绿植,还有品位高端的泳池水景,更有工法讲究的地砖路面。

绿植乔木以目前周口市场流行的乌桕、朴树、娜塔栎、榉树等为主,乌桕或丛生或独枝,枝桠外展飘逸,尽显美观;朴树端庄秀气,其中一棵是从安徽滁州花费20余万元买来的,树干一人难以合抱,树冠饱满,堪称这里的“树王”;娜塔栎、榉树成排密植,与海桐、紫薇、桂花、红枫等灌木巧妙搭配,有效地提升了景观区的绿化档次。

泳池与叠瀑水景、风雨连廊首尾相接,东西透迤百余米,双欧壁砖、泳池壁灯、亭亭玉立的棕榈、欧式遮阳伞及泳池休闲椅,营造出了高雅的海景风情。

脚下的地砖铺设工法讲究,东西上百米严格对缝。这里所用地砖不是传统的小砖,而是特制的大砖,部分区域还用仿木纹地砖,更显质感,给人高端大气的感觉。

“建业青风院子的地上泳池是建业在周口众多项目中的首例,该景观示范区的品位在周口数以百计的房地产项目中是领先的。该项目是淮阳唯一‘微度假’轻氧社区,当之无愧淮阳人居环境引领者。”淮阳建业青风院子的一位工程技术人员自豪地说。

比赛间隙,选手们争相来到建业青风院子景观示范区打卡,或赏景、或咨询、或拍照,目之所及皆是美景,耳之所闻全是幸福,令人心潮澎湃、流连忘返。“品质一流,眼见为实,我争取成为这里的业主。”有的选手无意间流露出了自己的心声。③5



景观示范区实景图。

第三届周口荷花节又一大型活动——

“建业鸿园杯”全民才艺大赛今晚开赛



接近竣工的建业鸿园实景鸟瞰图。

□李国阁 文/图

本报讯 你会唱歌吗?你会舞蹈吗?戏曲表演呢?有绝活吗?8月2日晚起,在淮阳区朝祖大道与明信路交会处建业鸿园售楼部广场举行的淮阳区“建业鸿园杯”全民才艺大赛,将为你提供大显身手的舞台,为市民提供消暑避暑的好去处,同时丰富市民文化生活、陶冶精神情操。

本次大赛由建业鸿园主办和承办。据组委会相关负责人介绍,凡是有特长的艺术爱好者,不限年龄,个人或组合均可报名参赛。大赛设置声乐、舞蹈(含健美

操)、戏曲和综艺四大类。

大赛分海选、初赛、复赛、决赛4个阶段,比赛于今晚6时拉开大幕,决赛将于8月中上旬举行。大赛设金奖、银奖、铜奖及优秀奖,选手将分别获得5000元、2000元、1000元、200元现金奖励。截至目前,已有240人报名参赛。

这次活动是建业鸿园响应政府号召为丰富市民文化生活而举办的,旨在进一步营造第三届周口荷花节良好的节庆氛围,同时感谢广大市民对项目的支持和厚爱。

建业鸿园项目位于羲皇大道与朝祖大道交会处东南,紧邻羲皇大道。该项目不像大众项目那样,建设豪华售楼部和样板楼、交付样板间、精装样板间等销售配套,而采用其他项目的老售楼部开展工作。令人惊喜的是,建业鸿园从去年春季投放市场以来,销售“一路高歌”,乃至领跑淮阳市场,被业界誉为“神盘”。

该项目定位中高端住宅,有众多光环加持:全地下停车,新中式建筑,绿地率35%左右,容积率1.99;所建26栋住宅楼以9层~11层洋房为主,产品多用“四叶草”户型,科学时尚,卧室、客厅、餐厅大开间,南北大阳台,北阳台、花池及设备平台全送,确保得房率在90%以上……建业鸿园地段优越、产品“出圈”、价位亲民,在竞争日益激烈的淮阳房地产市场口碑颇好。目前,该项目的销售工作进入尾声。

2023年3月,建业鸿园的26栋住宅楼同时开工,南院、北院两个工地竞相建设。在施工最繁忙的时候,工地有800余名工人忙碌,奏响了淮阳房地产市场建设的最强音。目前,该项目工程进入楼体外装饰阶段,开始安装门窗,南院工程进度相对快一些,外装饰基本结束,景观工程已经启动。

建业鸿园是工程和销售完美配合的典型,二者互相成就、互相促进。“我们项目资金充裕,工程始终按计划、按时间节点推进。南院将于今年10月底达到交付条件,北院于今年年底具备交付条件,交付时间将提前9个月以上。”该项目销售总监戚点介绍。③5