

三月,家居巧匠纷纷拿出绿化大自然的劲头,绿化自己的小家——

绿色三月绿满家



窗台养花有学问

五彩缤纷的花卉也能调节人的情绪。例如红色能促进人的食欲,绿色可起到稳定情绪、消除焦虑、保护眼睛,而紫色能使孕妇心情怡静……选花的时候,可注意选择颜色。另外,窗台上养花的,由于窗台的朝向不同,所以光照的强弱也不一样。大多数开花植物喜强光,也有部分观叶植物及少数观花



植物喜弱光。要考虑植物的性情而摆设,方使人感到美观舒适。

■提醒

春季花卉生长旺盛、蒸发量大、耗养多,因此水肥要跟上,盆土干裂时要及时浇水,每周或半个月要施一次肥,浇水和施肥前要松土。盆花的颜色要和室内墙面和家具的颜色相协调,另外可在泥盆外套上合适的紫砂盆、釉盆或者花篮、竹编盆套。还要考虑盆、架、几、

案等陈设的合理选配。

瓜果蔬菜进阳台

一般说来,城市里的人是不会吃到刚刚采摘的水果的奢望,而现在,一些追求时尚的人们开始在自己的小小阳台上,甚至外探的窗台上,种植起各种水果蔬菜,如草莓、柑桔、樱桃、西红柿、豌豆、萝卜、黄瓜、香葱等。这样既绿化了家居,也可以吃到新鲜的水果蔬菜,



一举两得。

■提醒

阳台种植瓜果蔬菜,改造过程不是那么容易的,因为防水层比较复杂,稍微做不到位就会影响整个房屋,所以在改造过程中应该先在原防水层上铺设约40mm厚防水砂垫层,再在其上用青石板铺装,待水泥砂浆凝固后再进行其他施工,这样才可以做到防水的万无一失。(卢惠)

业界资讯

4万亿元投资中 32%与房地产相关

近日,住房和城乡建设部政策研究中心副主任王珏林表示,国家的4万亿元投资计划中,与房地产业有直接关系的占32%。“可以看出中央对房地产业的重视程度远远高于其他行业”。王珏林表示,房地产业的产业关联度较高,房地产的快速发展可以促进建筑、建材、冶金、化工、轻工、机械、纺织等50多个行业的发展。

二、三线城市楼市 受金融危机冲击较小

根据国际房地产中介仲量联行发布的最新研究报告,中国二、三线城市在国际金融危机中受冲击较小,其房地产市场具有较大的发展潜力,而一线城市在商业地产总量中的比重将有所下降。仲量联行大中华区董事总经理冯建强说,预计到2020年,一线城市在中国商业地产总量中的比重将仅占10%,这也预示着今后10年里二、三线城市蕴含着巨大商机。

上海房展 现“买房送工作”促销

当买房送家具、装修、钻石、宝马车……都已让人提不起兴趣的时候,买房送“工作”出现在了“上海之春”房展上,一个位于普陀区的楼盘推出了这样的促销口号。

据现场销售人员介绍,凡是新近买房的业主,均有机会获得一个由开发商提供的就业机会,涉及房地产、金融、矿业等方面,年收入3万元至10万元不等,工作期限8到10年。

不过,专家仔细研究后却发现,买得起房子的人大多不需要这些“送”的工作;真正需要这些工作岗位的人,却又买不起该楼盘的房子。该促销其实就是一种噱头。

(新华)

教你一招

妙招让家变时尚



真正时尚的女人不仅要为别人“悦己者容”,更要令自己“自我陶醉、意乱情迷”,在自己的安乐窝里,先做一个不折不扣的精致细腻的女主人。

卧室 幽谧温馨的灯光,柔滑宽松的睡衣,玫瑰色的床单、软绵绵的床垫,波浪式翻动的拖地窗帘,淡黄色木质装修的地板,通透玲珑的天顶设计,以及空气清新调节器,这些都是获得心平气和、轻松自如的前提条件,当然也是做个时尚女人的卧室必备。

浴室 最好有一个宽敞适宜的白色浴缸。尽“醉”其中,尽情体味文学作品中描写的“赤条条来去无牵挂”的原始野性表达和“一切都在无言中”的最

佳感觉。与此同时,最好的浴液、牙膏、洗发水,极尽精巧的浴帽、浴巾、浴衣。所谓时尚嘛,就是洗个脸也起码得半个小时。

客厅 客厅里没个酒柜,怎么也说不过去。并且酒柜里最好有套咖啡器皿,咖啡种类里最好有牙买加蓝山咖啡,玫瑰绣球大红袍,马天尼XO,再放入一些糖果、罐装啤酒、红酒、葡萄酒。

厨房 有句名言说,“看厨房,才知道主人的生活品位”。可见,厨房的重要性非同寻常。所以时尚女人须适应厨房实用、快捷的发展趋势,不妨让微波炉、咖啡壶唱主角,在厨房里做个吧台以简易厨房来充当功能空间,大快朵颐。(王平)

家装参谋

布置厨房 讲究“四觉”



一道好菜讲究色香味俱全,一个美观、健康的厨房,也有色香味的要求。只要调动你的视觉、触觉、听觉、嗅觉等各个感观,就能布置出一个科学、健康的厨房。

视觉 如果厨房空间较小,相对来说,橱柜就成为了厨房的主体,因此,橱柜的色系常常左右着整个厨房的颜色。而大厨房往往会留出较大空间给墙面,所以应着重考虑墙面的色调。设计师介绍:“厨房最好选用冷色系,显得比较干净,而且冷色系也能调和厨房内较高的温度以及嘈杂的环境,不会使人感觉太热、太吵。”

若是希望厨房的色彩丰富些,不妨在餐具上下点功夫,购置一些彩色的杯碗碟筷加以调剂。

触觉 一位熟练的主妇往往可以闭着眼在厨房中摸到想要的一瓶盐,这也是厨房设计

的最高境界。装饰专家表示,从专业设计师的角度来看,厨房的设计应该跟主人的使用习惯结合起来。在前期设计时,应该先确定煤气灶、水槽、冰箱三者

的位置,再按厨房的面积和个人习惯的烹调程序,安排常用器皿的摆放位置。

听觉 调味瓶、碗碟、炊具碰撞时发出的叮当声,抽油烟机在运转时发出的隆隆声,橱柜门闭合时发出的噼啪声……不经意间,厨房制造的杂音会令人烦躁。要想把厨房内的噪音污染降至最低,设计人员建议,不妨选用静音抽油烟机,增加橱柜门闭合的阻力,或采用一些减音装置,都会有一定的帮助。

嗅觉 专家介绍,为达到嗅觉上的舒适,除了及时处理厨房垃圾、清理卫生死角之外,还应保证厨房通风良好,不妨选用有开窗系统的明厨设计方案,增加厨房的排换气系统,选用较大功率的抽油烟机。另外,尽量改变一些烹调方式,多烹煮、少煎炸,多使用微波炉、电饭锅,减少厨房明火。(小微)

居家宝典

春天如何打理衣橱

春暖花开,如何整理杂乱的衣橱,给自己一个整洁的小窝?下面教你几个方法:

- 1.清空衣橱,取出衣橱里所有的衣服,清楚知道衣橱的空间。
- 2.清洗,用吸尘器清扫衣橱地板,并用清洗剂清洗衣橱墙壁。
- 3.分类整理,拿出三个箱子、包或篮子;整理归橱,根据季节或根据工作服、外出服和休闲服来分类,将衣服整理成最适合你生活方式的状态。
- 4.分放,分门别类后放回衣橱。在衣服放回衣橱之前,用衣架把所有服装挂起来。选择一些彩色的塑料衣架来匹配不同色彩和类别的服装。根据衣橱的尺寸和衣服放置的方法(悬挂或折叠),考虑是否需要在衣橱内安置小隔板,把衣橱以最合理的方式组合。(吴海燕)

酷品赏玩

储物柜



表面上看是一小小书桌或梳妆台,打开才发现竟是多功能储物柜,这“一物多用”的设计理念着实让使用者节省不少。从颜色上看,设计师用色够大胆,这绿色,眼神不好者看见还以为撞见“外星生物”了呢。

人形椅子



这个椅子很有味道,坐在上面就像坐在情人的怀抱里,有种特别安全的感觉。除此之外,它还能给你炫酷的感觉,因为设计者的灵感就来自人体结构。摆这样的椅子在家中,是不是给家增添“后现代”味道!

懒人沙发



你可不要小看这个布包,随便往它“身上”一坐就会给个热情的拥抱,它比一般的家具要柔软。如果你不想用它了那好办,你可以随便找个角落把它一放就可以了。不过这么“靓丽”的“布包”,你忍心放到角落吗? 文/图 瑞丽