## 天气预报

今天白天到夜里，多云，偏北风2~3级，最高温度30℃~31℃，最低温度20℃~21℃。预计：明天多云。

周口市气象台
2009年8月23日
18时发布

张仲景大药房
做放心药店　创百年名店
市区医保定点药店：8231111
提醒您关注天气变化

## 今日生活气象

**紫外线**
属中等强度紫外线辐射天气，外出时建议涂擦SPF高于15、PA+的防晒护肤品，戴帽子、太阳镜。

**穿衣**
天气炎热，建议着短衫、薄T恤衫、敞领短袖棉衫等清凉服装。

**舒适度**
白天天气不错，但空气湿度偏大，在这种天气条件下，您会感到有些闷热，不很舒适。

**晨练**
早晨气象条件较适宜晨练，但晨练时会感觉有点凉，建议晨练着装不要过于单薄，以防感冒。

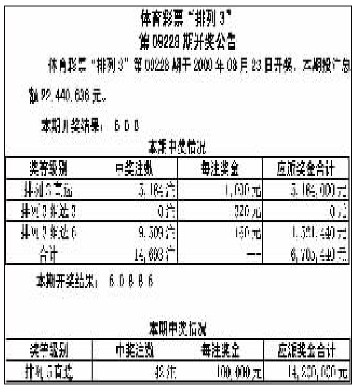
**健康**
各项气象条件适宜，发生感冒几率较低。但请避免长期处于空调房间中，以防感冒。

## 每日空气质量

（8月23日）

| | |
|---|---|
| 污染指数(API) | 45 |
| 空气质量状况 | 优 |
| 周口市环境监测站提供 | |

## 开奖公告



体育彩票"排列3"
第09228期开奖公告

体育彩票"排列3"第09228期于2009年08月23日开奖，本期投注总额22,440,636元。

本期开奖结果：6 0 8

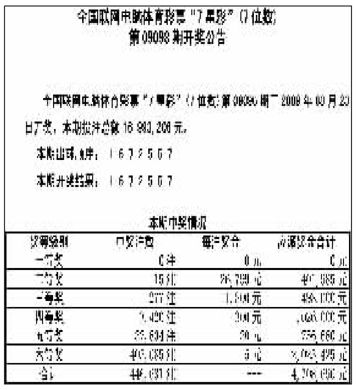
本期中奖情况

| 奖等级别 | 中奖注数 | 每注奖金 | 应派奖金合计 |
|---|---|---|---|
| 排列3直选 | 5,184注 | 1,000元 | 5,184,000元 |
| 排列3组选3 | 0注 | 320元 | 0元 |
| 排列3组选6 | 9,509注 | 160元 | 1,521,440元 |
| 合计 | 14,693注 | — | 6,705,440元 |

本期开奖结果：6 0 8 8 6

本期中奖情况

| 奖等级别 | 中奖注数 | 每注奖金 | 应派奖金合计 |
|---|---|---|---|
| 排列5直选 | 142注 | 100,000元 | 14,200,000元 |



中国联网电脑体育彩票"7星彩"(7位数)
第09098期开奖公告

中国联网电脑体育彩票"7星彩"(7位数)第09098期于2009年08月23日开奖，本期投注总额16,893,206元。

本期出球顺序：1 6 7 2 5 0 7

本期开奖结果：1 6 7 2 5 0 7

本期中奖情况

| 奖等级别 | 中奖注数 | 每注奖金 | 应派奖金合计 |
|---|---|---|---|
| 一等奖 | 0注 | 0元 | 0元 |
| 二等奖 | 15注 | 26,799元 | 401,985元 |
| 三等奖 | 277注 | 1,800元 | 498,600元 |
| 四等奖 | 5,420注 | 300元 | 1,626,000元 |
| 五等奖 | [illegible] | 20元 | 756,660元 |
| 六等奖 | 400,695注 | 5元 | 2,003,475元 |
| 合计 | [illegible] | — | [illegible] |

风雨同行·冷暖相知

# 处暑过后　天气转凉

## 市民要防脾胃受凉

□晚报记者　孙建珍

**本报讯**　昨天是二十四节气中的第十四个节气——处暑，意味着暑天结束，天气渐渐变得凉快。昨天下午，市气象台发布预报称，未来几天，我市以多云天气为主，今明两天温度比较高，本周后期温度逐渐降低，天气转凉。

前两天我市的天气很有"一夜入秋"的感觉，早上和晚上非常凉爽，凉风阵阵让市民感受到了秋天的凉意，不少市民甚至穿上了长衣长裤。

气象专家介绍，目前我市虽然白天的最高温度仍维持在30℃左右，但昼夜温差已经拉大，处暑过后，这一现象将更加明显，市民要注意增减衣物，预防感冒。

根据最新气象资料分析，本周我市以多云天气为主，预计降水量10~20毫米，较历年降水量22.9毫米偏少，周平均气温预计为24℃~25℃，较历年平均值24.9℃偏低，周极端最高气温33℃左右。本周具体预报是：周一周二晴天间多云；周三阴天间多云，有阵雨或雷阵雨；周四多云；周五周六阴天间多云，有阵雨或雷阵雨；周日多云转晴天。

市气象专家提醒，处暑过后，随着天气渐渐转凉，人们要尽量早睡早起，养精蓄锐。睡觉时应关好门窗，腹部盖薄被，防止脾胃受凉。白天只要室温不高，不宜再开空调，可开窗使空气流通。市民宜多食清热安神的食品，如银耳、百合、莲子、蜂蜜、海带、芹菜、糯米、芝麻、豆类及奶类等。

线索提供　杨其超

# "七夕"近　玫瑰少人"捧"

## 中国"情人节"遇冷

商家忙着整理花束

□晚报记者　王　晨
实习生　王　宁/文
李　鑫/图

**本报讯**　本周三就是"七夕节"了，记者调查发现，离"七夕"仅有两天时间，不少热衷于"炒作"节日的商家已打出了"浪漫促销"的招牌，但大多数市民却不为所动。

### 花店订单不多

逢年过节，最忙的要数花店了。一周前，记者就看到周口市区几乎每个花店门口都挂着"七夕节预定鲜花"的横幅，但是大部分店家都表示，虽说提前一周就开始为七夕"造势"，但至今却只有为数不多的几个预订者。仅有一家花店的老板告诉记者，已经接到20余个订单，顾客订得多是玫瑰、百合等象征美好爱情的花种。

据一花店店员介绍，虽说离"七夕节"越来越近，但是玫瑰等鲜花并没有涨价。"七夕节"当天涨价的可能性很大。

### 情侣旅游线路冷清

记者了解到，市区部分旅行社在"七夕节"当天会推出情侣温馨旅游线路，其他线路对于情侣游也有优惠活动。但是一旅行社负责人告诉记者，至今还没有情侣来咨询，也没有人预订旅行社打造的"情侣线路"。

### 珠宝传情浪漫"七夕"

珠宝首饰常被作为表情达意的礼物，珠宝商们当然不会放过"七夕节"这个促销的好时机。记者发现一些珠宝首饰店已经打出"七夕促销"的招牌。在某商场珠宝柜台前，一对情侣正挑选首饰，"我们10月份结婚，现在商家有优惠，希望能选到合适的钻戒。""准新娘"李小姐说。

项城农民秦朋飞：

# 21载甘当义工便乡邻

□晚报记者　张　猛

**本报讯**　一个人做一件好事很容易，难的是一辈子做好事。项城市李寨镇位店行政村五保老人秦朋飞就做到了，20多年来，他一直坚持义务为乡邻维修电路和电器。

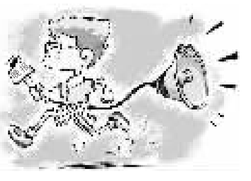
8月23日上午，记者见到秦朋飞时，他正在自家西屋维修村民送来的电器。在这个不足10平方米的房间内，摆满了各种电器配件和维修工具。秦朋飞告诉记者，这些工具是他多年收藏下来的，足有上万件。"刚开始只是帮别人修理一下电路和小家电，可后来找上门的人多了，需要的维修工具也多了，我只好自己购买了十几套专业工具"。

记者采访时，刚好村民秦新广家的灯泡坏了来找秦朋飞去帮忙修，秦朋飞二话没说拿着工具就去了。

据村民们介绍，今年60多岁的秦朋飞是个五保老人，老伴早年去世，他无儿无女，和侄子住在一起。秦朋飞年轻时自学掌握了一手过硬的电工技术，在一家面粉厂做电工。后来厂子经营不善倒闭了，秦朋飞靠平日里精打细算节省下来的钱购买了专业工具，义务为乡亲们维修电路和电器。大伙得知秦朋飞有这门手艺后，请他帮忙的人越来越多，秦朋飞也变得忙碌起来。渐渐地，义务为乡亲们修电路电器，就成了他生活的一部分，从该村通电那年起，21年来从没中断过。"能把坏电器修好有一种成就感，大伙的一句'谢谢'，能让我乐上好几天。"秦朋飞笑着说。

"老秦可是个好人啊！这么多年不管给谁家修电器都没收过一分钱。"提起秦朋飞，当地村民无不伸出大拇指。位店行政村党支部书记秦文堂说："秦朋飞义务为群众修电器20多年，从没向大家收过一分钱。一个人做一件好事很容易，但是能一直坚持这么多年是非常可贵的。"

线索提供　薛月华



## 记者帮你问

解忧热线：8289999

### 房屋租赁合同没登记是否有效？

**扶沟县王先生：**去年我与刘某签订了一份房屋租赁协议，将3间门面房出租给他，期限为两年，双方并对转租、转包事项进行了约定。后在租赁期间，刘某经我同意，将原租赁合同中的部分房屋转租给华某。今年3月初，我与刘某因房租问题发生纠纷，刘某说我们之间所签订的租赁协议，因为没向房产管理部门登记备案，属于无效合同，所以拒绝支付房租。请问，租房合同没进行登记就无效吗？

**扶沟县法律援助中心刘百顺：**我国《合同法》规定，依法成立的合同，自成立时生效。《城市房地产管理法》第53条规定："房屋租赁，出租人和承租人应当签订书面租赁合同，约定租赁期限、租赁用途、租赁价格、修缮责任等条款，以及双方的其他权利和义务，并向房产管理部门登记备案。"该条款并未将登记备案作为合同生效的条件。因此，该条款并不是合同生效的条件。王先生与刘某签订的房屋租赁合同，是双方当事人真实意愿的表达，合同内容符合法律规定，应为有效合同。

晚报记者　金月全

### 开发商未经购买者允许，能擅自调换商铺位置吗？

**鹿邑县鸣鹿办事处居民郑先生：**2008年4月，我哥哥在县城购买了一个商铺，签订的是内部认购合同，前几天却忽然接到开发商通知，说铺位被更换到相邻的另一个位置了。开发商的做法合理吗？

**鹿邑县法律援助中心林律师：**你哥哥和开发商签订的内部认购协议属于有效协议。如果他们双方在协议中已经对所购商铺的具体位置、面积等进行了约定，开发商调换商铺的行为应该是对协议条款的变更。根据我国《合同法》的相关规定，合同一方当事人如果要变更协议内容，除合同有特别约定，必须经其他合同当事人的同意。现在开发商单方调换商铺，并未征得你哥哥同意，这种行为已经构成违约，肯定是不合理的。你哥哥有权依据协议要求开发商交付约定的商铺，或要求开发商承担相应的违约责任。

晚报记者　侯国防　整理