

我市中心城区开展专项行动

治理违法占地违法建设

□晚报记者 孙建珍

本报讯 记者昨日获悉,我市中心城区违法占地违法建设专项治理试点工作已经全面展开,从8月21日开始,利用两个多月时间,对中心城区违法占地违法建设工作进行安排部署,并选择川汇区史滩村、市经济开发区黄滩村和市重点工程、重点项目建设工地为试点进行集中专项治理,之后总结经验、教训,全面开展此项工作。

市委、市政府领导高度重视专项治理工作,市委书记毛超峰,市长徐光多次批示,并召开有关会议,听取汇报,共同研究,提出具体要求。市政府制定了《中心城区违法占地违法建设专项治理试点工作实施方案》,成

立了专项治理工作领导小组。

据了解,这次专项治理的对象是中心城区,特别是城乡结合部发生的违法占地和违法建设行为。专项治理重点是查处违反农村宅基地法规政策和进行宅基地交易,多占滥占土地、坑塘,改变土地用途,未经批准建房和私搭乱建行为。市国土、规划部门对违法占地、违法建设行为进行界定。整个专项治理工作分宣传发动、调查摸底、查纠整改、集中处理四个阶段。从8月21日开始到10月31日结束。专项治理期间要求全面弄清开发区的黄滩、川汇区史滩两个村用地、建设的基本情况,特别是违法占地、违法建设的基本情况。对违法占地、违法建设依照《土地管理法》、《城乡规划法》有关规定进行处理,对“两

违”的党员干部和工作人员进行重点查处。

为了确保专项治理工作顺利开展,市政府要求各有关部门、各单位要周密安排,精心组织,协调行动,齐抓共管。市规划局具体负责综合协调,并负责违反建设用地和建设工程规划许可违法建设的界定、核实。市国土局具体负责违法占地的界定、核实。市住房和城乡建设局具体负责违反建房施工许可违法建设的界定、核实。市城管局具体负责对影响城市市容市貌违法搭建行为的界定、核实。市公安局具体负责违法建设强制拆

除行动的安全保卫工作,对阻挠执行公务、暴力抗法等行为依法予以打击。市、区两级信访局具体负责牵头做好治理违法占地和违法建设工作过程中上访人员的接待工作。市、区两级法院具体负责违法占地和违法建设案件的强制执行。市、区两级检察院具体负责对参与违法占地和违法建设的国家公职人员依法查处。市、区两级纪检监察部门具体负责执法监察。区、乡(办)、村(居委会)具体负责各村入户登记、收集有关证件。

线索提供 何辉

中心城区违法占地违法建设专项治理



巡特警比枪法

□晚报记者 王晨/文 李寒/图

本报讯 27日上午9时,“砰!砰!砰!”几声清脆的枪声响起,一场手枪实弹射击赛拉开了序幕。经过各县(市、区)挑选出来的巡特警精英每人10发子弹,在周口市警校靶场验枪、压弹、举枪射击,展示着“神枪手”的风采。

据介绍,为迎接全省公安机关练兵比武竞赛活动,提升巡特警整体业务技能、执法水平和综合作战能力,市公安局巡特警支队组织43名选手在周口警校、市公安局综合训练场分别进行了77式手枪实弹射击和1000米跑科目的比赛,将从中选出综合成绩前6名,进行集中封闭训练后,代表支队参加全省练兵比武竞赛。 线索提供 王宏伟

□晚报记者 徐松

郸城名胜上邮票 文化插翅传天下

本报讯 邮票上是张振福泥塑,信封上是洛河风光,信纸底纹是财鑫集团……记者近日获悉,郸城县今年把历史文化、风景名胜、特色产业全部印到邮票、信封、信纸上,这些郸

城元素犹如插上翅膀一样飞往世界各地。

“这太好了,不用我向朋友介绍郸城的名胜了,邮票、信封、信纸上全有了。”记者昨日在该县邮政局大厅看到,一系列印着郸城张振福泥塑作品、中原民俗园风景、财鑫集团厂区

图等历史文化、风景名胜、特色产业产品的邮票、信封、信纸,成为郸城市民邮信的首选。今年,该县创新发行《郸城风光》邮资信封,以“魅力郸城”、“活力郸城”、“文化郸城”为主题,以宁平公主墓、王子升仙、老子炼丹、新城扩张、产业聚集区等旅游风

光和城市建设规划景观为主要设计内容,一张张富含郸城特色的信件成为了连接郸城与外界的桥梁。

截至目前,该县已累计制作《文化之乡——魅力郸城》邮票珍藏册5000余册,制作邮政贺卡16.72万枚,实现文化产值100多万元。

大银行服务小企业

——解析建行“成长之路”(一)

案例:“成长之路”伴您成长

A公司从2008年度开始与中国移动建立了业务关系,进行手机移动终端在政府、企业的行业应用方面及交费送手机活动方面的合作。建行在与公司交流当中发现,该公司由于要向上游厂商采购手机,出现了短期的流动资金贷款需求,但该公司无担保物,计划采用担保公司担保。经办行仔细了解了客户的经营状况,结合建行国内保理业务的相关条件,向客户提供了国内保理业务的融资方案,此方案将加快客户的资金周转,节约财务费用,改善财务报表,而且业务办理十分便利。经过经办行的详细介绍,A公司十分高兴,因为他们一直只知道传统的流动资金贷款业务,现在才发现还有这样不需要担保物,方便快捷,费用低廉的信贷产品,于是完全接受了建行的方案。

根据收集的材料,经办行在短短一周时间内就为A公司成功申报审批了450万元国内保理额度授信,并

为其办理了有追索权国内保理预付款支用业务。A公司向中国移动供应手机并开具发票后即向建行进行了应收账款债权转让,不必等到买方1-2个月后才付款,在极短的时间内收到建行预付款进行后续的经营活动,加快资金周转速度,扩大了企业经营规模。

“成长之路”是建设银行专为信息充分、信用记录良好、持续发展能力较强的成长型小企业提供全程持续支持的小企业信贷品牌。建行小企业“成长之路”业务通过标准的业务流程、简化的操作程序、多样的融资产品,满足企业不同的金融需求,其项下分支适用产品有以下几种:

产品一、中小企业联贷联保业务

【产品简介】中小企业联贷联保业务是指若干借款人自愿组成一个联合体,联合体成员之间协商确定贷款额度,向建设银行联合申请贷款,每个借款人均对其他所有借款人因向银行申请借款而产生的全部债务

提供连带保证责任,建设银行藉此发放一定额度贷款的业务。

【借款对象】经建设银行信用等级评定为A级(含)以上的中型企业或用小企业客户评价办法评定为AA-(含)级以上符合建设银行贷款条件的小企业(不含微小型企业),均可联合向建设银行提出借款申请。

【产品特点】1.自愿组合:联合体的组建遵循自愿原则。2.额度可循环使用:借款人在额度有效期内可以循环使用贷款额度。3.用途灵活:正常生产经营周转或临时性资金需要。4.还款方便:等额本息还款法或等额本金还款法;按月付息、到期还本的还款方式。

产品二、小企业小额无抵押贷款

【产品简介】“诚贷通”小额无抵押贷款是建设银行向中小企业客户发放,由企业主或企业实际控制人提

供个人连带责任保证,无须抵(质)押物的人民币循环额度贷款。

【借款对象】经工商行政管理部门登记注册的小企业客户。

【借款条件】有充足的还款来源和良好的还款意愿;企业无不良信用记录;工业企业的厂房或设备应为自有;保证人近两年内无不良信用记录。

【产品特点】1.无须抵押物,需要企业主或实际控制人提供个人连带责任保证;2.客户可以在贷款有效期内随时支取单笔贷款,也可以根据自己的资金状况随借随还,循环使用;3.循环额度有效期最长不超过1年(含),经年审通过后,贷款期限最长可延长1年;4.贷款额度最高100万元,最低50万元。

咨询电话:95533 或 0394-6061639 (王文静 张洪涛)

孙悟空故里的导游该会“72变”?

□殷国安

四川彭山彭祖山景区惊现一有趣现象,旅游局员工、导游甚至连环卫工人都在上班前要集中打10余分钟的“彭祖太极”。“如果不会打者将视情况扣除金额不等的年终奖,最高处罚将是被辞退。”(8月27日中新网)

彭山旅游局局长郭平表示,这是为了弘扬和推广彭祖养生文化。“比如像游客在彭祖山风景区采气场时要求导游展示一下彭祖文化,导游不会打‘彭祖太极’的话,多丢脸。”

但是,没有理论水平的环卫工人说得也很到位。“这就是领导一时心血来潮,想出来的事情。”在彭祖山风景区内当环卫工人的李大姐很是不快,“彭祖山风景区内每天人未入往的,许多人都要乱丢垃圾,我们忙都忙不过来,哪还有什么时间去打太极。难道要我们扫地也要用太极的姿势?我们打了太极彭祖山景区就会来更多的人?”

我以为,弘扬和推广彭祖养生文化,倡导和推广“彭祖太极”是可以的,但不可以靠行政命令。而想通过行政命令来证明彭祖养生文化的威力也只能适得其反,人们会问,既然彭祖养生文化这么有生命力,为什么还要强迫大家去学?现在能够强行推广,不是彭祖养生文化的威力,而是权力的威力。

如果全国各地旅游城市都像彭山这样,展示什么本地老百姓就得学会什么,那就太有意思了。彭山县城某小区的吕先生问,“那是不是每个江南女子都会会琴棋书画?”我问的就更多了:关帝庙的导游和清洁工就得学会舞大刀,张飞庙的导游和清洁工还要会用丈八蛇矛?最难的是孙悟空的“家乡”,导游和清洁工要学“72变”?

公布遇难者名单 应成制度

□崔海燕

最近,两份同胞遇难者名单先后公布,一是在“菲律宾人质事件”中遇难的8名同胞,二是在伊春空难中逝去的42名同胞。凝望这两份名单中的50个姓名,一如守望着50位曾经熟悉的朋友的亡魂,笔者的情感无比复杂。

此前,遇到类似社会突发事件时,被公布的往往是冷冰冰的数字,所有个体的生命信息都被隐藏或忽略了。所以,如果不是及时看到这两份名单,笔者的担忧可能至今难以消解。因为就在这架失事的航班上,有着笔者的一位朋友——如果朋友的朋友,也算朋友的话。事实上,也是通过这两份及时公布的名单,很多人悬着的心放了下来。

应该说,从“菲律宾人质事件”到8·24伊春空难事件,遇难者名单公布得非常及时,从数字到名单,这是可见的进步,体现着对生命的充分尊重,对同胞的高度负责。

因此,及时公布遇难者名单,应成为处置社会突发事件的重要制度,尽快建立健全。在这个方面,类似于矿难、自然灾害等,都需要严格遵循此例。也就是说,只要造成人员伤亡的,无论涉及多少人,哪怕只有一名遇难者,都必须及时公布名单。

事实上,要做到及时公布遇难者名单并不难,关键就在于是否对同胞有血肉相连之情,是否勇于担当责任,是否愿意接受公众监督。所以,期待以这两份名单的公布为起点,当类似悲剧性事件再度发生时,我们能够以更快的速度、更准确的信息,公布遇难者名单。



建行“金融家”系列报道之五