

朝鲜经济之“变”悄然进行

农场尝试新的生产分配

朝鲜进行军演、发射卫星这样的新闻总会比朝鲜如何改善民生的报道更抓人眼球。因此,朝鲜的经济之“变”给人悄然发生的感受。其实,无论是平壤还是经济特区,仿佛都发生着既定的变化。近日,《环球时报》记者完成了在新领导人金正恩接班之后对朝鲜罗先经济特区的首度踏访。罗先之于朝鲜,类似于当年的深圳之于中国,在记者看来,它是朝鲜未来走向的最敏感的一节神经末梢。这个朝鲜开展经济试验时间最长的特区在政策的方向和尺度上有没有发生变化,与平壤是否出现更多的饭店、餐厅和超市显得同等重要。



阅读提示

在西方的对朝报道中,罗先也是一个新关注点。美联社2月25日从平壤发出的一篇报道援引新加坡“朝鲜交流”执行理事安德赖的话说,朝鲜经济正通过中国这个渠道变得更加国际化,在罗先的居民认为,“该地区对外国人的态度过去几年明显改善,人们适应了与外国人做生意的观念”。

试图在罗先通过项目投资抓住先机的不止有中国商人。罗津市中心的“南山宾馆”过去曾是日军侵占朝鲜半岛时的司令部,《环球时报》记者从罗先特别市负责招商引资的一位官员那里了解到,俄罗斯商人已经和罗先签了合同,要在这座宾馆现有的三层楼建筑上加盖高楼,建设豪华酒店。俄罗斯商人还在和罗先市政府进行投资建设免税商店的商务谈判。

只要留心,活跃的经济因素在罗先的不少地方都可以见到。虽然罗先的法律和政策文件中并没有“市场经济”的明确提法,但这里对贸易价格有了“尊重供需双方商定价格”的政策。在朝经商

多年的珲春商人小崔说,在朝鲜,外贸价格普遍执行的是国家定价的政策,进出口都得按照国家定价来课税,这是很多在朝鲜从事贸易的中国商人们感到不适应和吃亏的地方,好在罗先已发生变化。

发生在罗先农村的一种变化让《环球时报》记者产生似曾相识的感觉。罗先的一些农场2011年尝试了一种新的生产分配做法,全年收成的30%上交国家,70%留给农场,2011年的收成不错,比上一年增产两成多,农场职工个人因此大约分到400多公斤粮食。要知道,在朝鲜,粮食对于百姓度日可是非常重要的物资。这种试验上报到了朝鲜中央,不仅没有受到任何指责,还得到可以在2012年继续试验的鼓励。不过,在朝鲜,人员的跨地区流动有着非常严格的限制,要到别的地方去,必须得到户籍所在地相关部门的同意并开出介绍信,罗先也不例外。此外,合资企业给朝方员工的收入先交给政府,员工拿到手的40%最后是以朝鲜官价兑换的朝币。

现有的罗津港是一个使用多年的老港,临港的一处小山上有一个平台可以俯瞰未来的新港区。引导参观的朝方人员说,按照规划,这座小山将被炸掉,土石填入海中建造新码头,而炸出来的空地将用于建设仓储区、物流区等海港配套区域。据韩国媒体2月报道,中国获得罗先特区4号、5号、6号码头50年使用权。而朝方人员告诉《环球时报》记者,动工时间不会太久。据了解,几个新码头的水深可以达到十几米至30米。

港口经济是罗先三大经济中显得最宏伟的一个,但肯定也是建设周期最长的一个。按照罗先特别市人民委员会副委员长(副市长)黄哲男的介绍,罗先的另两大经济是转口贸易和旅游。他在接见中国一个民营公司的旅游项目考察团时很坦率地说,旅游是短期能够见效的经济项目,但罗先市现在没有很多钱来投入,因此非常欢迎各国有兴趣的投资者,需要什么条件和便利尽管提出来,只要罗先能够满足一定尽力去做好。

“发卫星”无碍特区招商引资

3月17日,朝中社播发朝鲜最高人民会议常务委员会2011年12月3日通过的一系列经济政策,其中包括朝鲜黄金坪和威化岛经济特区法,以及经过修改补充后的朝鲜罗先经济贸易区法。罗先地方并不大,先由罗津和先锋两个紧挨着的小城镇合并而成,前不久又并入与俄罗斯一江之隔并有铁路桥相连的豆满江市,合称为罗先特别市,是朝鲜目前最活跃的经济特区。朝鲜公布有关4月发射“光明星3号”卫星的消息后,据在罗先的朋友讲,当地人都像平常那样做自己的事。当地政府的主要工作依旧是招商引资,没有官员认为这件事会给朝鲜既定的建设强盛大国方略带来改变,当然也不觉得这会对罗先经济特区的发展造成什么大的影响。

到了3月,流向朝鲜东海(日本海)的中朝界河图们江仍冰封江面,整修过的圈河一元汀公路桥上每天车流量稳定,往罗先去的很多

载重卡车是运煤、运建材的,往珲春、延吉来的车不少拉着朝鲜东海的海产品。《环球时报》记者此行看到朝鲜元汀口岸的出入境办理厅已搬入新楼,不再是以前那所老旧的小房子,新的口岸大厅宽敞了许多。

罗先有罗津、先锋和雄尚3个港口,以罗津港的规模最大、条件最好。有良港,又与紧邻的中国和俄罗斯有公路、铁路相通,再加上地处朝鲜东北边陲,因此罗先是朝鲜设立经济发展试验区的最佳选择。从1991年朝鲜成立罗津-先锋自由经济贸易区到后来成立罗先特别市,再到2011年明确与中国共同管理和开发罗先经济贸易区,罗先在朝鲜长期得到经济试验政策的特许。

即便如此,过去进入罗先还看不到什么具体的新建项目,而这一次,车辆刚驶入罗津城区,《环球时报》记者就看见一排3座浅黑色的新楼。罗先市对外经济合作局一名

官员说,那是一家中国开发商投资建设的楼房,还没有完工,但已全部销售出去,购买者中不仅有在罗先做生意的中国商人,还有很多朝鲜本地人。在罗先从事贸易多年的延吉朝鲜族商人李先生说,经过这么多年的民间贸易,现在罗先及其周围一些地方,已有一批手中有20万元以上人民币流动资金的朝鲜民间商社和商人。罗津市场事实已经成为这一带的日用商品集散地,很多从中国来的货车都是和朝鲜商社的货车直接对接交货的,而这样的生意通常都是一手交钱一手交货。

或许正是看中这种市场前景,李先生决定再建一个新市场,记者见到他已经获得的朝方土地使用证:项目用地超过1.3万平方米,土地使用期为30年。像这样的土地使用证记者在罗先还看到过一些,比如一个占地5万平方米的建材厂项目,土地租期为20年。

(据《环球时报》)



资料图:待建的罗先特区罗津港

平壤冒出很多特色饭店

朝鲜的经济变化不只体现在经济特区。近年来,朝鲜采取了一系列具体措施发展经济,比如2011年1月朝鲜成立国家经济开发总局,负责经济建设并制订“国家经济开发十年战略计划”。从平壤近年的经济发展来看,可以明显感觉商业气息比以往要浓了许多,尤其是从去年下半年开始,为实现“2012年打开社会主义强盛国家大门”的战略目标,平壤到处在开展建设活动。为满足市民日常生活需要,平壤兴建了玉流馆、清流馆、苍光美食街等餐饮服务网点,凯旋青年公园和中央动物园等也得到改建。

饭店和超市的增加也是平壤的一大变化。记得《环球时

报》记者几年前刚来平壤时,使馆区内一家面积约500平方米的超市在平壤就算很大了,而今年1月5日正式营业的光复地区商业中心共三层,每层面积约3300平方米,物品也比较丰富。在朝鲜工作多年的朋友最近还和《环球时报》记者开玩笑说,现在平壤打招呼流行“哪里又开新饭店了”。现在平壤各个涉外饭店的主力都是朝鲜顾客,一到吃饭时间,基本上每个饭店都爆满,绝大多数都是朝鲜人。此外,新开饭店都有自家特色,比如哪家饭店的烤肉好吃、哪家饭店的啤酒好喝、哪家的中国菜不错。这些都是出现在朝鲜的细微变化。



图为正在建设中的酒店大楼