

地板发霉是质量问题吗？



专家团：
您好！我家安装了强化地板不到一个月，最近个别地板出现了发霉现象，而且都出现在地板的断口处，尤其是靠踢脚线两侧的地板更严重。我怀疑是地板存在质量问题，要求更换新地板。地板商表示，最近一个月连续下雨，空气湿度较大，且我家环境比较潮湿，可能与我家的环境有关。我想知道这到底是什么原因？如果我家环境比较潮湿，是否不适合安装木地板？

读者潘先生

霉菌确实与环境有关

中国林产工业协会专家委员、国家林业局林产品检验中心（长春）主任王军介绍，地板的发霉是霉菌引起的。而霉菌繁殖与生长需要比较潮湿的环境和适宜的温度，即霉菌、温度和湿度三个因素。但强化地板在生产过程中都经过了高温热压，在生产过程中不存在霉菌。因此，这三者都与地板质量无关。

那地板为什么发霉呢？王军解释，在比较干的环境下，霉菌的菌丝飘移在空气中。当使用环境潮湿，温度较适宜时，霉菌将大量生长，导致地板的霉变。即使地板基材是环保的，对人体无害，微生物也可以在上面繁殖并引起霉变。

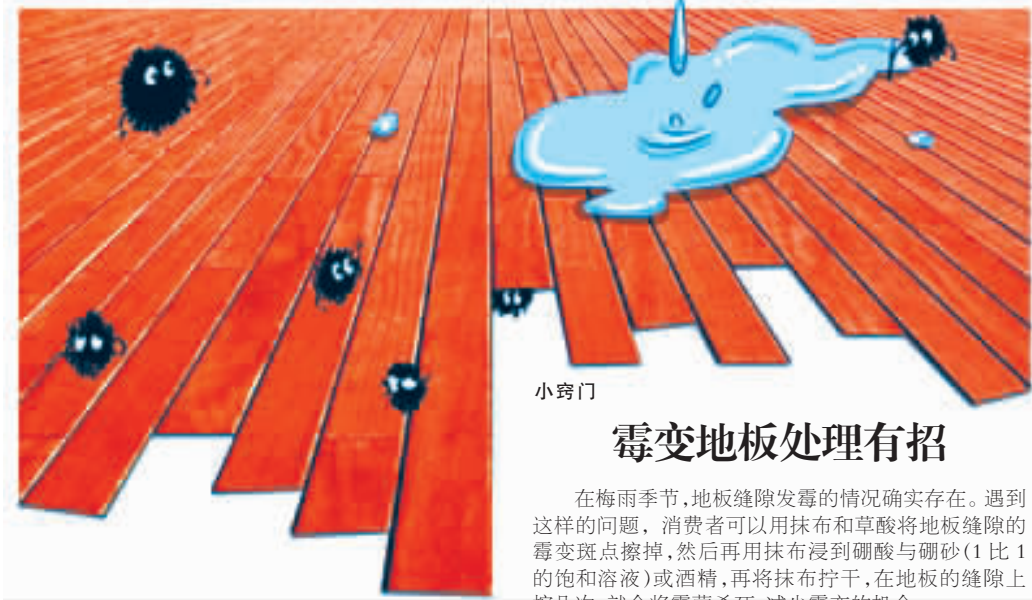
王军还指出，判断地板产品质量是否存在问题，要看产品是否符合产品质量标准要求。强化木地板执行的标准是 GB/T18102-2007，在强化木地板的检验项目中没有细菌的检验项目和检验方法，因此，地板的霉变不能认定产品质量存在问题。

但王军也提醒，如果商家在卖地板时或在产品的说明书中宣传是抗菌地板，而地板在使用过程中却发生了发霉现象，那么，商家就是误导消费和虚假宣传或涉嫌欺诈。消费者可以通过误导消费、虚假宣传和商业欺诈起诉商家，主张自己的合法权利。他同时提醒商家在产品的宣传上用词一定要慎重和准确。

需排除安装原因

“地板安装方法不当也会导致地板发生霉变。”王军介绍，按照木地板铺装、验收及使用规范的要求，潮湿的地面或地热，地板下面的防潮膜（塑料膜）接缝处要重叠 20cm，并用胶带封严，在墙边处要上返 50mm 以上，这样可以有效地控制地

面及墙边的水分对地板边部造成危害。如果防潮膜没有封严、边部没有上返，直接导致水分进入地板，使地板的含水率增加，容易导致地板边部霉变。如果是地板安装时防潮没有做好导致的霉变，商家仍要承担相应责任。



小窍门

霉变地板处理有招

在梅雨季节，地板缝隙发霉的情况确实存在。遇到这样的问题，消费者可以用抹布和草酸将地板缝隙的霉变斑点擦掉，然后再用抹布浸到硼酸与硼砂（1 比 1 的饱和溶液）或酒精，再将抹布拧干，在地板的缝隙上擦几次，就会将霉菌杀死，减少霉变的机会。

使用不当也可致霉

至于业主家中环境是否适合安装木地板的问题，王军指出，使用环境是变化的。即使地板安装时环境符合需求，在后期使用不注意也可以导致环境发生变化。如靠近卫生间、厨房的部位，人们不小心会将水带到地板上，另外，在房间里晾晒湿淋淋的衣服、用湿拖布拖地等，也可以引起发霉。

这里王军建议业主在湿度大的雨季不要老开窗，导致室内湿度太大，可待晴天时开窗通风，或者室内过于潮湿时开空调除湿。

广告