



老房门连窗拆改要慎重

很多老房的卧室或客厅与阳台的隔断是一堵矮墙，上面有门和窗，俗称“门连窗”。不少业主都想在装修时将这个过时的设计拆掉，以便增大空间。网络上也出现相关的讨论，有的人说坚决不能拆；有的则教大家辨别墙能否拆除的方法。本期，就请到专家解答这个问题，并对后续设计提供建议。

墙体切勿拆除

“这种墙不能拆。”室内装修设计师崔涛坚决表示，这种老房的墙从结构上讲是配重墙，起着压阳台楼板的作用。家装工程验收规范中将这种墙叫做连接阳台的墙体，是不允许拆除的。崔涛表示，虽然现实

生活中，不少业主将这堵墙拆掉了，看似阳台好像也没受什么影响，但一旦有轻微的地震，会直接影响阳台的安全。

针对网络上一些如何辨别这堵墙可不可以拆的说法，崔涛表示，可以拆掉的墙大多是厚度小于10厘米的，不过这种墙体一般都较厚，不建议业主拆改。不过墙体之上的窗户或者门可以拆掉，不会影响结构，

业主可根据需求来取舍。

去掉门窗需升温

崔涛提醒，老房的阳台保温性能相对较差，若拆掉门窗之后，业主在装修时要适当考虑升温。比如将原来阳台的窗户换成密封和保温性能较好的塑钢窗或者断桥隔热铝、增加暖气片或者给阳台做内保温等。

给阳台做内保温时，表面处理方式的不同还会影响保温层的材质。据崔涛介绍，如果阳台墙面刷漆，则将保温材料挤塑板搁置后，用轻钢龙骨做骨架，外头再封一层石膏板，做防裂处理后再刮腻子刷漆；如果墙面要贴砖，则将挤塑板固定好后砌轻体砖，再来贴砖，避免因轻钢龙骨与水泥砂浆之间的膨胀系数不同导致瓷砖空鼓。

另外，专家提醒，如果阳台是砖混结构的，阳台上会有一个凸出去的小窗台，在做保温时直接找齐即可；但阳台若是混凝土结构，做内保温需要损失一些面积，业主可根据需要取舍。

吧台设计大方

这种矮墙无法拆的话，那么到底该怎么设计更美观呢？高级设计师陆银虎介绍，一般来说，这种窗台高90厘米左右，宽约30厘米，做成吧台不仅操作上简单，而且时尚好看。

业主可以选择在台面上铺上大理石将其加宽，并在侧墙上做些隔板或搁架等造型，无论是做成书吧或者酒吧都很舒适，再加上顶部的一些灯具和挂件设计，绝对让人眼前一亮。

不过陆银虎也表示，一般这种结构的墙边都会有空调孔，而老房业主使用壁挂空调的比较多，为了

避免管线和空调露在外头不美观，可考虑在阳台把角的侧墙处做一个储物柜，把冷凝管储藏在柜子里，既美观又能增加储物空间。

阳台地面勿垫平

崔涛介绍，一般这种老房的阳台与相连的空间地面存在高低差，约比室内地面低10~15厘米，为了舒适或美观，有的业主会要求将两个空间的地面垫平。但他表示这种做法其实并不合理。因为阳台楼板都有相应设计的承重量，而找平材料要么是水泥砂浆，要么是陶粒混凝土，填平如此大的高低差会增加楼板的承重，最终可能影响安全。如果业主打算通铺地板，可考虑适当做2~3厘米高的水泥砂浆找平。若铺地砖，安全起见，没有必要要求地面齐平。

另外，阳台有大面积的窗户，不管业主更换什么材质的窗户，在安装时都要叮嘱工人把密封胶打好，避免发生雨季漏雨的情况，给生活造成不便。

(京华)



看

《建材家饰专版》

知 周口建材家饰行情

欢迎在《建材家饰专版》刊登建材家饰广告

一、欢迎相关职能部门和行业协会提供有关建材家饰行业的发展、建设方面的新闻线索，也欢迎投稿。专版稿件接收邮箱：zkrbjrb@163.com

二、欢迎各建材家饰品牌商提供各品牌市场发展、规划和销售等活动的线索。

三、欢迎市民提供维权方面的线索。

本专版为您的企业及品牌宣传提供有力支持，欢迎各建材家饰品牌商在本专版投放广告

广告联系电话：0394-8599351 15936909988 13592220089 13592220015 13526257619