

计划3年基本完成中心城区旧城和城中村改造

市长岳文海要求:打一场旧城改造克难攻坚战

□晚报记者 彭慧

本报讯 多年以来,周口中心城区存在着经济实力弱、城市品位低、基础设施滞后、城市功能不足等问题,严重制约着周口经济的快速发展,市委、市政府对此高度重视,从2008年初,我市开始加大旧城和城中村改造力度,先后实施了一批城中村和旧城改造项目,城市面貌有了较大改善。昨日,在全市旧城和城中村改造工作动员大会上,市长岳文海要求,各单位要克难攻坚、上下齐心,力

争通过3年努力,基本完成中心城区旧城和城中村改造工作,为居民生活、居住创造好的条件。

目前,中心城区旧城区总占地面积850公顷,总建筑面积800万平方米。近3年已完成改造的旧城区面积60公顷,建筑面积80万平方米;目前,正在进行改造的旧城区面积87公顷,建筑面积56万平方米。建成区内城中村数量72个,城中村占地面积784公顷,总建筑面积590.5万平方米。近3年完成的总拆迁建筑面积达38.36万平方米,新建建筑面积

14.5万平方米,已完成改造规划编制的城中村数量5个。

大会指出,虽然我市旧城和城中村改造取得一定成效,但总体进展缓慢,落后于周边地市。其原因有:一些领导干部认为改造任务时间紧、任务重、困难多,在工作推进中以种种理由回避矛盾,推脱责任;缺乏项目包装推介,它对于吸引社会资金参与至关重要,尽管各地想了不少办法,走出去,请进来,但有信誉和实力的投资商介入不够;征迁问题始终是制约改造的焦点和难点,虽然尽可能考虑

和维护群众利益,但少数群众对补偿标准的期望值过高。

对此,市委、市政府下发了《周口市中心城区旧城和城中村改造3年行动计划》,明确提出“以改善居民居住条件和完善城市功能为目的,按照先易后难,先紧后缓,梯次推进的原则,力争通过3年努力,基本完成中心城区旧城和城中村改造工作。”要求各县市区也要参照这一计划,确定改造目标。

市长岳文海在大会上作了动员讲话,称中心城区旧城和城中村改造

迫在眉睫,要充分认识到改造不仅能够给居民创造好的生活环境,提高城市品质,还为产业发展创造好的机遇和条件。各市、县、乡要把群众的满意度放在第一位,对于拆迁难度大的地区,可以放权让群众自主改造。全市上下一心,精诚团结,不惜一切,打好这场攻坚战。

市委、市政府及各县市区有关领导出席了此次大会,我市住建、规划、国土等部门负责人作了表态发言。川汇区、周口经济技术开发区、东新区负责人签订并递交了目标推进责任书。

未来3年,周口中心城区将脱胎换骨

旧城和城中村改造公布详细路段

□晚报记者 彭慧

本报讯 2013年至2015年,未来3年,按照周口中心城区旧城和城中村3年改造行动计划,川汇区、周口经济技术开发区和东新区改造总房屋面积将达到546万平方米,这是记者从昨日召开的全市旧城和城中村改造工作动员大会上获悉的。借助改造,中心城区的建设目标是成为空间布局合理、基础设施完善、生态环境良好、文化底蕴深厚的现代化宜居城市。

据悉,3年行动计划的工作目标是以改善市民居住条件和完善城市功能为目的,按照先易后难、先紧后缓、梯次推进的原则,力争用3年时间基本完成中心城区旧城和城中村改造工作,3个区将根据各自实际有序推进,具体任务包含以下路段和区域:

川汇区:利用3年时间,改造棚户区 and 城中村23个,改造房屋面积305万平方米。

2013年完成正在实施的文昌大道两侧、人民公园及周边(七一路以北、常青路以东)、界牌街、丰华园(芙蓉路以西、七一路以北)等改造项目;启动沙北滨河城中村改造项目(沙河以北、文昌大道以南)和康湾城中村

改造项目(东至东杨庄果品市场东围墙、西至建安路西煤场);启动沿沙颍河景观带的关帝上城二期改造项目(三义街至健康路);围绕“一街两圈”商业街区的建设,挖掘周口传统商业文化,启动中州大道北段西街坊等棚户区改造项目。计划改造房屋面积约140万平方米。

2014年重点启动城市主干道两侧的棚户区 and 城中村改造项目。如建设大道两侧的小桥办事处建西社区棚户区(东至中州大道、西至贾鲁河、南至建设大道、北至富民路),汉阳路东侧的半岛城邦二期(汉阳路东侧、沙颍河北侧);交通大道的李庄(交通大道北侧、建安路西侧)等城中村改造项目;适时启动东至大庆路、西至汉阳路、南至黄河路、北至建设大道环线以内的棚户区 and 城中村改造项目,如小桥办事处马庄城中村(东至周口大道、南至周淮路、北至0北一环)。计划改造房屋面积约55万平方米。

2015年重点启动东至大庆路、西至汉阳路、南至黄河路、北至建设大道环线以内的棚户区 and 城中村改造项目;适时启动该环线以外的川汇区辖区内的棚户区 and 城中村改造项目,如人和办事处复兴社区(东至市

第二初级中学、西至中州大道、南至文昌大道、北至建设大道)、小桥办事处高庄城中村(中州大道东侧、八一大道西侧)。计划改造房屋面积约110万平方米。

周口经济技术开发区:周口经济技术开发区建成区内城中村的数量为8个,分别为韩营、杨井沿、杨脑、毛楼、许寨、康庄、陈营、孟营,总占地196.93公顷,计划完成房屋面积116万平方米。

2013年实施中州大道东侧、莲花西路西侧、太昊西路两侧及开元大道西段两侧区域内的城中村改造项目,具体包括韩营(莲花路路北、中州大道路东)、杨脑、许寨和毛楼(中州大道东)城中村改造项目,计划改造房屋面积78.6万平方米。

2014年启动八一大道东侧及开元大道两侧区域内的城中村改造项目,具体包括康楼和杨井沿(八一大道东侧)城中村改造项目,计划改造房屋面积10.6万平方米。

2015年启动漯阜铁路原线路以南、工农路以东及交通大道东段两侧区域内的城中村改造项目,具体包括陈营和孟营城中村(工农路东、太昊路北)改造项目,计划改造房屋面积

27万平方米。

东新区:东新区现有行政核心区域内城中村7个,分别为万庄、罗庄、康店、张寨、下李庄、吕庄、李庄,总占地面积322公顷,需完成房屋动迁面积125万平方米。

2013年,在完成康和家园(万庄城中村,中原路与庆丰路交叉口),盛和家园(张寨、下李庄城中村,淮阳路与泰山路交叉口)安置小区二期工程的基础上启动三期工程,继续推进罗庄、康店城中村(中原路与庆丰路交

叉口)、张寨、下李庄(盛和家园安置区)4个行政村共计85万平方米的城中村改造工作。

2014年,继续推动康和家园安置小区建设,计划改造万庄行政村(中原路与庆丰路交叉口),完成房屋动迁面积11万平方米,做好吕庄安置小区的开工准备工作。

2015年,启动吕庄安置小区建设,计划改造吕庄、李庄(腾飞路与康泰路交叉口)2个行政村,完成房屋动迁面积29万平方米。

周口市福利彩票发行中心 关于公开征招中国福利彩票投注站的公告

中国福利彩票拥有广泛的市场基础,成熟的运营模式,严格的商圈保护政策,以及安全的无风险退出机制,成为大学生独立创业的新选择,下岗职工二次创业的新途径。根据《彩票管理条例实施细则》有关规定,河南省福利彩票发行中心定于2012年11月26日8时~30日17时,面向社会公开征招一批中国福利彩票投注站,欢迎热心公益事业各界人士积极报名,为发展福利彩票事业贡献力量。请申请人登录河南福彩网站

(网址: <http://www.henanfucai.com>),查阅《河南省电脑福利彩票网上申请设立投注站暂行管理办法》,并按规定程序填报网上申请。

河南省咨询电话:9618958
周口市咨询电话:8392109
河南省福利彩票发行中心
周口市福利彩票发行中心
联系人:胡长艳 13592247079

2012年11月16日
热烈祝贺2012年11月18日第2012136期,我省一彩民独揽双色球一等奖27注,合计奖金1.39亿元!

聚焦城区综合整治 创建和谐文明周口

广告