



# 周口的城市未来 在哪里?

## 昌建·MOCO新世界——有奖调查

尊敬的先生/女士：

您好！

昌建地产集团携手周口报业传媒集团联袂打造的梦想之城商务文化城市综合体项目在周口东新区启动，本着“百变城市、建筑幸福”的企业使命，昌建集团希望能够为东新区的发展添砖加瓦，为此谨代表周口报业昌建地产，希望聆听您的宝贵意见和建议，感谢您的支持和参与！

凭此问卷至昌建·MOCO新世界展示中心，将有机会获得购房基金、浪漫海南之旅、精美礼品等多重大奖！

1、在《周口市城市总体规划》中，周口未来的发展方向，哪些是您已经知晓的：( ) 可多选

- A、东拓：优先发展区。周口城东未来的核心地区，将建设成为以“城乡一体化发展先行区、对外开放示范区、现代生态宜居区、豫兰陵苏结合带综合交通枢纽和区域商贸物流中心”为主要功能的综合性新城区。 B、西控：生态控制区，将城市西部三片划分为生态维护用地，该区严禁开发建设。
- C、南联：引导建设区，各项建设活动必须引导和控制，近期和远期实行一体化发展。 D、北伸：有限建设区，远期作为城市发展战备储备空间。

2、省政府已下发《周口新区建设总体方案》，东新区的建设已经全面启动，请问您对东新区的印象是：( )

- A、展现周口市新经济、新建设、新形象的集中区域 B、周口未来的行政中心、文化中心、商务中心、高端社区居住中心  
C、是周口市城市总体规划的优先发展区或

3、如果您选择购房您会选择哪个区域？( ) A、经济开发区 B、老城区 C、沙北区域 D、东新区

4、在您购房时，主要通过哪种途径获取房源信息：( ) 可多选

- A、网络 B、电视 C、报纸 D、广播 E、朋友推荐 F、单页 G、公交车/户外广告 H、其他

5、昌建·MOCO新世界项目位于周口大道与庆丰路交汇处，现市政府对面，您认为本片区哪个优势最突出？( ) 可多选

- A、市政配套（市政府、市委、财政局、民政局、规划局、建设局、广播电视台……）  
B、休闲娱乐设施（体育中心、博物馆、少年宫、科技馆、文化艺术中心……） C、医疗机构（市儿童医院、市中心医院、妇幼保健院、市五官科医院）  
D、教育配套（市直幼儿园、实验小学、文昌中学、周口一中、第八初级中学、周口师范、周口幼儿师范学校……）  
E、生态环境资源（周口公园、滨河公园、文昌生态园……）

6、昌建·MOCO新世界项目是一个集星级酒店、智能办公、高端公寓、豪华商业于一体的高端商务文化城市综合体项目，您更倾向于购买什么产品？( )

- A、商务办公 B、商铺 C、写字楼 D、LOFT空中别墅

7、您若购买商务办公，目的是什么？( ) A、改善办公条件 B、投资 C、自用

8、昌建·MOCO新世界聘请国际建筑规划团队首创5.1米层高LOFT空中别墅，请问您对LOFT的理解：( )

- A、不知道，没听说过 B、听说过，但不知道什么意思 C、居住和办公两相宜的公寓  
D、层高很高，通常在4.8米以上，可以分成上下两层，空间布局灵活多变，客厅可以挑空

9、昌建·MOCO新世界的商务办公、LOFT空中别墅可实现多元化使用价值，您需要以下哪种功能？( ) 可多选

- A、私人会客厅 B、商务智能办公 C、子女陪读 D、父母养老 E、个人工作室 F、投资理财 G、其他

10、您认为LOFT空中别墅跟普通平层的最大区别在于？( )

- A、空间利用率高，功能分区明显 B、性价比高，买一层送一层 C、可享有室内阁楼排空空间 D、实现全新的居住、办公多样体验

11、LOFT空中别墅不仅适合职场精英自住，更具有极高的投资价值，如果考虑购买，您倾向于多大面积的户型：( )

- A、30—40m<sup>2</sup> B、40—60m<sup>2</sup> C、60—80m<sup>2</sup> D、80—100m<sup>2</sup> E、100m<sup>2</sup>以上

12、LOFT空中别墅具有超高性价比，买一层送一层，且昌建·MOCO新世界项目地处东新区核心区位、周边配套完善、交通便捷，未来升值潜力巨大。

您觉得合理的价位是多少？( )

- A、5000—6000元 B、6000—6500元 C、6500—7000元 D、7000元以上

13、昌建·MOCO新世界项目规划建设约6万m<sup>2</sup>商业，定位为周口一站式高端商业消费中心，您觉得以下哪些业态是您需要的？( ) 可多选

- A、国内外知名高端中西特色餐饮 B、高档酒店专业婚庆、庆典、会议中心 C、高端休闲娱乐会所 D、购物中心 E、星级酒店

14、如果购买商铺，您倾向于购买哪种类型的？( ) 可多选

- A、商业步行街 B、独栋商业 C、商业内街 D、沿街商铺 E、购物中心内铺

15、对您来讲，比较理想的商铺面积是多少？( )

- A、50—100m<sup>2</sup> B、100—300m<sup>2</sup> C、300—500m<sup>2</sup> D、500—1000m<sup>2</sup> E、1000m<sup>2</sup>以上

持本调查问卷到昌建·MOCO新世界营销中心可领取一份精美礼品，还能抽取幸运大奖！

1000抵5000创始特权会员火热招募中  0394 8175 666/111