



周口新区一角

点燃新区奋起的激情

■ 晚报记者 郭坤 文/图

6月26日，位于周口新区的昌建·MOCO新世界通过启动样板房装修招标暨LOFT装饰设计大奖赛，让同行以及装饰行业把目光聚焦到自身的同时，还让市民对这个商务文化城市综合体项目产生了浓厚的兴趣。

不难看出，这个以“百变LOFT，创意由你”为主题的活动不仅反映出了昌建·MOCO新世界超前的设计理念和前瞻性的开发思路，还展示出了他们对未来市场的信心。

这个信心其实不完全源于自身强大的实力，还源于他们对周口新区未来发展的信

心。正如昌建·MOCO新世界项目总经理王甲寅所说：周口制定了“东拓西控，南联北伸”的城市发展战略，确定了城市向东发展为“优先”基调，注定了周口新区成为周口未来发展的中心区域，而身处周口新区的我们必然会享受到这片区域快速启动发展所带来的重大利好。

零污染的人居胜境：环境最能唤起激情

建设优美生态环境成为各大城市建设新区的一个重要定位标准，各大城市在新区建设规划之时就意识到要通过城市生

态环境建设防止污染后再治理的老路重现，特别是中西部地区的新区定位更加注重生态建设，例如河南省郑州郑东新区、青海省西宁市城南新区、湖南省长沙城北新区、湖南省娄底城南新区、山西省长治新区等都将建设“生态型城区”成为其发展的重要方向。

据了解，周口新区的规划中没有工业的位置，这是新区的经济劣势同时也是发展优势：抓住绿色、生态、环保、亲水四大特色，建设滨河绿色走廊、生态公园、城市绿化和亲水景观，加强生态管理，建设优雅的人居环境。

如今置身周口新区你会发现，各条道路两侧满眼皆绿；周口文昌生态园、周口公

园游人如织；沙颍河生态景观带也正在建设中……未来的周口新区，以现有幸福河、流沙河、新运河、公园湖、植物园湖“三河两湖”为主水系，以周口公园、文昌生态园为主要绿地，来提升自身的宜居水平和城市品位。未来的周口新区，就是通过精细化打造沙颍河生态景观带，高标准建设重要节点、重点街区绿化、游园，努力营造城在水中、城在林中的城市意境。

在如此优美的环境下，何愁吸引不了世界500强企业、国际大财团和众多高新产业来投资、办厂、经商、置业……到那时又何愁工业、农业、制造业、服务业产值不突飞猛进？

(下转 A03 版)

诗意江南·龙眼看周口之一——骨子里的中国情结

所有的努力

只为一个怎样的周口

如何用责任和良心抚慰脚下的这片大地，如何以建筑立本，景观为王？诗意江南立项之初，开发商走遍了大半个中国；从建筑风格到户型设计，设计师九易其稿，用掉了无数个不眠之夜；完美是一种信仰，执着是一种追求，所有的努力只为周口打造一个榜样的人居。

周口桥头款进门落成纪念 2014.6.1

VIP专线：8885555 / 8886666

项目地址：文昌大道北侧（赵周新街南） / 展示中心：易天国际酒店一楼大厅 / 售楼处：易天不动产门面

<p>城市最中央 生活在高处</p> <p>周口是一座美丽的城市，一河穿城，富丽环绕；周口看一个城市自己独特的魅力和潜质；周口是一个有文化的城市，从明代的四大名镇，到清代的港口小城，周家口话诉着周口人的辉煌和梦想；如今，周口已经进入了高速发展的轨道，崭新的周口以高起点、大手笔为周口的明天勾勒了现代化都市的宏伟蓝图。</p>	<p>东方神韵景观 江南民居风格</p> <p>诗意江南园林景观传承皇家园林的造园手法，充分结合江南建筑民居风格，依地势地貌综合美学享受景观，西土为韵，本土为魂，凸显园林景观的原生态原味，打造出一个有着文化沉淀、生态休闲、尊贵专贵的园艺空间。诗意江南景观设计以高达41.5%的绿化率，200米流水景观长廊，15000㎡超大生态水系，为社区提供了一个高品质的生活氛围，独有皇家园林尊贵优雅的王家气派，又有江南水乡亲近自然的水乡情调。</p>	<p>2.0超低容积率 享受自然的朝晖</p> <p>在市中心，2.0超低容积率不是稀有而是绝版。最好的地段，最低的容积率，诗意江南做到了鱼与熊掌可以兼得。48米超宽楼间距，更小的建筑密度，更高的绿化率，这就成就了诗意江南无可比拟的超绝品质高品居。在诗意江南，我们都是美丽大自然的幸福的孩子。</p>	<p>大学为邻 守护青春印记</p> <p>具有“省级文明单位”、“省级文明学校”、“省级园林单位”等众多荣誉称号，占地1500余亩的花园式高等院校，周口师范学院拥有良好的基础建设，高标准运动场、篮球场、足球场、网球场、阅览室之余，带上家人和孩子可以尽情绽放青春活力；在经济快速发展的今天，你可以在图书馆享受一下久违的安静时光，亲身感受名家、客座教授的特别演讲。</p>
---	--	---	--