

重点项目走绿色通道 民生工程享贴心服务

□晚报记者 张劲松 文/图

本报讯 工地上塔吊林立,大型机械来回穿梭,工人干得热火朝天……8月8日,周口晚报记者在华耀城投资(周口)有限公司(以下简称周口华耀城)奥特莱斯好百年项目工地看到,该项目正在紧张有序地施工中。周口华耀城是河南省重点建设项目、周口市1号工程。建成后,周口华耀城的商户将达到4000家,营业面积将达到45万平方米。

周口华耀城奥特莱斯好百年购物中心不仅涵盖国内外百货的一线品牌,还规划建设了自营跨境商品直销中心、电影院、动漫主题馆、儿童乐园、美食餐饮等休闲配套服务,力求实现多业态的融合互补,满足都市化人群一站式消费需求,满足都市化人群一站式的消费需求,满足都市化人群一站式的消费需求。奥特莱斯好百年购物中心项目是欧美最流行的商业零售业态,是集休闲、娱乐、购物为一体的国际名品工厂直销购物中心,它最大的特色就是“名品+折扣”的平民化销售模式。未来,奥特莱斯好百年购物中心建成后,将引入国际、国内知名品牌,填补周口中高端消费市场的空白,引领购物新潮流,成为豫东南地区极具影响力的名品折扣购物天堂。该项目不仅标志着周口华耀城在开发建设的道路上又迈出坚实的一步,更拉开了新一轮建设高潮的序幕。

“华耀城项目进驻周口以来,得到了市国土局的大力支持,特别是在供地方面,市国土局专门成立了一个专门机构对华耀城供地工作进行支持。”8月8日,周口华耀城副总经理雷伟介绍,该项目由中国城乡控股有限公司(华耀城集团)

投资兴建,是河南省重点建设项目、周口市1号工程,计划总投资超百亿元,规划建设成为集商贸交易、物流集散、展示推广、信息交流、电子商务、产业培育、文化旅游、城市化综合配套、会议展览九大功能于一体的现代化综合商贸物流中心。

雷伟介绍,周口华耀城A、B、C三个区的征地工作,正常情况下得3至6个月才能够把土地证办到手,实际上,该项目在市国土局的大力支持下,只用了53天就把全部有关证件办齐。

市国土局相关负责人介绍,为了保障我市重大项目用地,他们建立了用地审查报批绿色通道,将重点项目及民生项目用地报批列入“用地报批直通车”,对重大项目指派专人负责,全程跟踪,提供“保姆式”服务。今年,我市共有226个市重点项目,截至6月底,已落实用地的市重点项目有178个,用地保障率为78.76%,提前完成了市政府要求的第二季度60%的保障计划。

郑合高铁项目周口市境内的先行用地,于今年6月份提前获得国土资源部批复,从接到任务到获得国土资源部批准仅用时3天,刷新“周口记录”、首创“河南速度”。周口隆达电厂“上大压小”扩建项目,周口华耀城商贸物流中心项目,中原鞋都一期、二期用地等一大批省市重点项目用地应保尽保。

与此同时,市国土局把所有涉及土地资产处置事项全部纳入市政府土地会审会议研究,把所有涉及土地招拍挂事项全部纳入公共资源交易中心管理,进入网上公共交易监管平台,发挥市场配置资源的决定性作用,打造“阳光土地市场”。



周口华耀城市场一角



占道出店基本杜绝 乱停乱放明显减少

六一一路整改过后面貌新

□晚报记者 彭慧

本报讯 距离省级文明城市检查验收的日子越来越近了,8月12日,针对7月27日督查中发现的问题,市创建指挥部督查组再次来到周市中心城区六一一路进行实地回访。目前,经过几轮集中整治,六一一路沿线市容环境明显改善:出店占道经营、马路摊点基本杜绝,机动车和非机动车乱停乱放,小广告乱贴乱画等不文明现象明显减少。

当日下午,上次督查中发现的市老干部活动中心对面人行道上,有商家占道兜售家具,且有两个经营小吃的推车占道摆放,回访时发现占道家具已被取缔,两个小吃推车已被移走,市老干部活动中心外墙粉刷一新,并张贴了公益广告;上次督查中发现六一一路(交通大道至黄河路段、七一路至市老干部活动中心段)上,有机动车未按规定停放现象,回访时发现六一一路(交通大道至黄

河路段)已施划了非机动车停车位,全段道路没有机动车和非机动车乱停乱放现象;针对上次督查中发现的六一一路(黄河路至交通大道段)路面及两侧人行道清扫保洁、小广告清理不彻底现象,回访时发现道路沿线一直有环卫工人忙碌的身影,清扫保洁比较及时;上次督查中发现六一一路上的周口建行家属院、市水利局工程队家属院存在外墙残旧破损及张贴、喷涂各种小广告现象,回访时发现这两个家属院外墙已粉刷一新,小广告基本清理完毕。

市创建指挥部督查组对反馈问题整改到位的责任单位和分包单位提出口头表扬,希望以上单位加强配合,继续巩固创建成果,确保六一一路沿线的各类市容秩序乱象不再反弹。市创建指挥部督查组也将不间断对该路段进行暗访督查,持续跟踪问效,对多次反弹整改不力的问题将启动问责程序,并在新闻媒体上公开曝光。



城市文明 从我做起

当前,创建省级文明城市工作正在周口中心城区广泛开展,整个城市越来越干净美丽,城市文明程度不断提升。8月15日上午,在八一大道和七一路交叉口,团市委组织数十名志愿者和孩子协助交警维护交通秩序。看到交警阿姨热得汗流浹背,孩子们纷纷将矿泉水送到她们手中。

晚报记者 王凯 摄